



## 4.5 pièces, 106 m<sup>2</sup>

«Ein gelungener Mix von Einzigartigkeit und Wohnkomfort - Gratismonat»

**CHF 1'920.—**

### Emplacement

Stadtergasse 26  
8887 Mels, SG



### Caractéristiques principales

Commune	Mels
Surface habitable	106 m <sup>2</sup>
Étage	1. étage
Disponibilité	Tout de suite

## Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'920.—
Charges (mois)	CHF 300.—
Loyer net (mois)	CHF 1'620.—

## Description

Wir erlassen Ihnen einen Nettomietzins im Wert von CHF 1'620!

Diese schöne und moderne 4.5 Zimmer-Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohnliegenschaft, welche nur wenige Minuten von verschiedenen Einkaufszentren liegt.

- Helle Räume
- Moderne Küche
- Glaskeramikkochfeld und Backofen
- Grosser Küchlschrank inkl. Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Attraktives Badezimmer mit Badewanne
- Dusche/WC
- Riemenparkett im Wohn- und Schlafbereich
- Plattenboden im Badezimmer
- Grosszügige Grundrisse
- Sonniger Balkon (14 m²)
- Mitten im Grünen
- Kinderfreundliche Umgebung mit Spielplatz
- Einstellplatz je nach Verfügbarkeit (CHF 120.00 pro Monat)
- In unmittelbarer Nähe von Einkaufsmöglichkeiten

Die Fotos sind von einer vergleichbaren Wohnung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Melden Sie sich für einen Besichtigungstermin.

[Informations supplémentaires](#) 

## Espace intérieur

Animaux domestiques acceptés



## Technique

TV par câble ✓

## Extérieur

Ascenseur ✓

Adapté aux enfants ✓

Garage ✓

## Dimensions

Étage 1. étage

## Caractéristiques

Construction neuve ✓

Année de construction 2009

## Autour

Commerces env. 680 m

Jardin d'enfants env. 650 m

École primaire env. 650 m

École secondaire env. 650 m

Transports publics env. 200 m

## Annonce

Code ImmoScout24 5418979

Référence 10188.04.0101

## Annonces

Wincasa Immobilien Dienstleistungen  
Wincasa Filiale Chur  
Kuhn Stephanie  
Alexanderstr. 1  
7000 Chur

Professionnel 058 455 77 77