



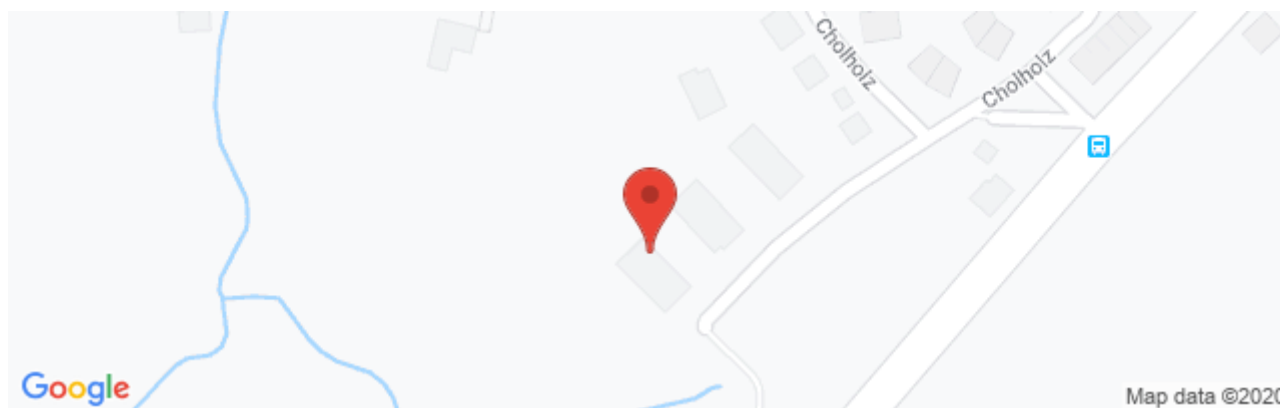
4 locali, 91 m²

«Familienfrendliche 4.0 Zimmerwohnung in Bösingen»

CHF 1650.—

Ubicazione

Cholholz 38
3178 Bösingen, FR



Dati principali

Comune

Bösingen

Superficie abitabile

91 m²

Piano

1. piano

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Affitto lordo (mese)	CHF 1650.—
Spese accessorie (mese)	CHF 260.—
Affitto netto (mese)	CHF 1390.—

Descrizione

Beschreibung:

Die Familienfreundliche 4.0 Zimmerwohnung im 1. Stock verfügt über:

- eine modere Einbauküche
- ein helles Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon
- drei 3 geräumige Schlafzimmer mit Parkettboden
- ein Badezimmer mit Badewanne
- ein Gäste-WC

Zudem stehen Ihnen ein Keller- und ein Estrichabteil zu Verfügung.

Parkmöglichkeiten:

Aussenparkplätze können für CHF 40.00 pro Monat dazu gemietet werden.

Lage:

Die Wohnung befindet sich im "Cholholz Quartier" der Gemeinde Bösinggen und liegt somit an ruhiger lage und direkt am Waldrand.

Die nächste Bushaltestelle ist in 100 m Entfernung. Alle 30 Minuten profitieren Sie von der Buslinie Laupen-Bösinggen-Düdingen.

Das Dorfzentrum von Bösinggen ist in 5 Gehminuten erreicht.

Mit dem Auto gelangen Sie in 5 bis 10 Minuten nach Düdingen. Dort finden Sie den Autobahnanschluss A12.

Bern erreichen Sie in 20 Minuten.

Gemeinde:

Bösinggen ist eine freiburger Gemeinde des Sensebezirks mit ungefähr 3'400 Einwohnern. Die Gemeinde grenzt im Norden an den Kanton Bern. Die Gemeinde verfügt über weitläufige Wiesen und Landwirtschaftsflächen, sowie über zahlreiche Waldgebiete.

Kindertagesstätten, Spielgruppen und die Primarschule besuchen die Schüler in der Gemeinde selbst. Die Orientierungsschule wird im Nachbardorf Düdingen besucht.

Descriptif:

Cet bel appartement de 4.0 pièces au 1er étage vous offre:

- Une cuisine agencée et moderne
- Un salon lumineux avec accès au balcon
- 3 chambres à coucher avec parquet
- Une salle de bains avec baignoire
- Un WC séparé

De plus, l'appartement dispose d'une cave et d'un galetas.

Places de parc:

Une place de parc extérieure peut être louée pour Fr. 40.00 par mois.

Situation:

Le logement se situe au bord de la forêt et au calme dans le quartier "Cholholz".

L'arrêt de bus se trouve à 100 m. Toutes les 30 min vous profitez de la ligne Laupen-Bösingen-Düdingen.

Une petite promenade de cinq minutes vous amène au centre du village de Bösingen.

Commune:

Bösingen est une commune fribourgeoise qui se situe dans le district de la Singine. La commune est proche de Fribourg ainsi que de Berne.

Bösingen possède une école primaire, divers commerces et des structures sportives. Grâce à différentes associations, le village propose diverses activités amenant de la vie au sein du village.

Spazi interni

Vista ✓

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto ✓

Parcheggio ✓

Dimensioni

Piano 1. piano

Numero di piani 3

Annuncio

Codice ImmoScout24

5419572

Referenza

376/2105

Contatto per le visite

Marlène Dolder

 026 347 12 05

Inserzionista

gestina

Gestina SA

Marlène Dolder

Rue de Locarno 3

1701 Fribourg

Tel. fisso  026 347 12 05