



**611 m<sup>2</sup>**

«Wohn- und Gasthaus zum Löwen»

**Preis auf Anfrage**

### Standort

Löwenstrasse 5  
7310 Bad Ragaz, SG



### Hauptangaben

Gemeinde	Bad Ragaz
Wohnfläche	611 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	441 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	1'151 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Auf Anfrage
Wohneinheiten	3

## Preis

Verkaufspreis

Auf Anfrage

## Beschreibung

- // zentralste Lage
- // Nähe zu örtlichen Infrastrukturen [Bushaltestelle, Einkauf, Schulen, Rathaus etc.]
- // schönes Ambiente dank angrenzendem Fluss Tamina
- // gute, historische Bausubstanz
- // grosser Restaurantbereich mit Gastroküche, Buffet, Gewölbekeller, diversen Speisesälen und Gartenwirtschaft
- // Boutique im Erdgeschoss
- // gut unterhaltene Wohnungen mit grosszügigen Wohnflächen
- // Umnutzungspotenzial gegeben
- // verschiedenste Nutzungen mit Gastronomie, Boutique und Wohnen
- // rund zwei PW-Abstellplätze
- // öffentliches Parkhaus in unmittelbarer Nähe

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Sehr gerne senden wir Ihnen unsere ausführliche Verkaufsdokumentation zu und stehen Ihnen für Fragen sowie eine Besichtigung direkt vor Ort gerne zur Verfügung.

## Innenraum

Aussicht ✓

## Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

## Grössenangaben

Kubatur 4620 m<sup>3</sup>

Anzahl Stockwerke 5

## Inserat

ImmoScout24-Code

5420630

Referenz

364833.e37e4e73-4a7a-11e9-85d4-a4bf01195aaa

## Anbieter



RT Immobilien Treuhand AG

Daniel Mosch

Elsenackerstrasse 19

9450 Altstätten

Geschäft 071 757 11 20