



## 2 rooms

«Appartamenti 4,5 - 3,5 - 2,5 - locali PRIMO MESE GRATUITO»

**CHF 1210.—**

## Location

Via Bellinzona 8, Vacallo  
6833 Vacallo, TI



 **Lugano station**

 45'  25'  1:21

## Main information

Municipality

Vacallo

Availability

Immediately

## Price

Gross rent (month)	CHF 1210.—
Utilities (month)	CHF 180.—
Net rent (month)	CHF 1030.—

## Description

A VACALLO, IN UN FAVOLOSO CONTESTO CON PISCINA, AREA GIOCO, GRILL E GAZEBO CONDOMINIALI, DOVE GLI ANIMALI SONO AMMESSI,

Proponiamo in Affitto, con LA PRIMA MENSILITA' GRATUITA, diversi appartamenti:

\* Via Bellinzona 8, appartamento 3.5 locali 80 mq, 1° piano, CHF 1'070.- mensili piu' acconto spese CHF 180. mensili.

\* Via Bellinzona 8, appartamento 3.5 locali 80 mq, 2° piano, CHF 1'070.- mensili piu' acconto spese CHF 180. mensili.

\* Via Bellinzona 8, appartamento 3.5 locali 80 mq, 5° piano, CHF 1'250.- mensili piu' acconto spese CHF 210. mensili.

\* Via Bellinzona 8, appartamento 4.5 locali 120 mq, 7° piano, CHF 1'600.- mensili piu' acconto spese CHF 300. mensili.

\* Via Bellinzona 8, appartamento 4.5 locali 97 mq, 2° piano, CHF 1'300.- mensili piu' acconto spese CHF 230. mensili.

\* Via Bellinzona 10, appartamento 3.5 locali 97 mq, 7° piano, CHF 1'320.- mensili piu' acconto spese CHF 180. mensili.

\* Via Bellinzona 10, appartamento 3.5 locali 78 mq, 3° piano, CHF 1'030.- mensili piu' acconto spese CHF 180. mensili.

\* Via P. F. Chiesa 11, appartamento 3.5 locali 97 mq, 5° piano, CHF 1'320.- mensili piu' acconto spese CHF 180. mensili.

\* Via P. F. Chiesa 11, appartamento 3.5 locali 97 mq, 2° piano, CHF 1'290.- mensili piu' acconto spese CHF 180. mensili.

\* Via P. F. Chiesa 11, appartamento 4.5 locali 97 mq, 2° piano, CHF 1'090.- mensili piu' acconto spese CHF 200. mensili.

Eventuale posteggio in autorimessa a CHF 100.- mensili

Posteggio Moto a CHF 20.- mensili

## Interior

Wheelchair accessible	✓
Pets permitted	✓
View	✓

- Cellar ✓
- Storage room ✓

### Technics

- Dishwasher ✓
- Cable TV ✓

### Exterior

- Lift ✓
- Child friendly ✓
- Playground ✓
- Parking space ✓
- Garage ✓

### Characteristics

- Swimming pool ✓

### Surroundings

- Shops **Approx. 1510 m**
- Kindergarten **Approx. 1060 m**
- Primary school **Approx. 1140 m**
- Secondary school **Approx. 3320 m**
- Public transport **Approx. 320 m**

### Ad

- ImmoScout24 code **5421892**

### Advertiser

Comafim SA  
Mr Vincenzo Ventrone

Corso Elvezia 27  
6904 Lugano

Tel. landline  091 210 62 77

Tel. mobile  091 232 53 13