



4,5 locali, 99 m²

«Le dernier appartement de cette promotion»

CHF 805 000.—

Ubicazione

1054 Morrens VD, VD



 **Losanna, stazione**

 39'  20'  35'

Dati principali

Comune

Morrens (VD)

Superficie abitabile

99 m²

Piano	Piano terra
Superficie utile	116 m ²
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 805 000.—
-------------------	---------------

Descrizione

LE CHANTIER DEBUTE EN JUIN 2020 !

Résidence "Les Chesaux",

Il s'agit du dernier appartement à vendre dans cette promotion de 6 appartements à Morrens.

Cet appartement de 4.5 pièces bénéficie d'une surface PPE de 116 m².

- Construction labellisée "Minergie" en 2020, livraison 2021.
- Terrasse de 45 m² et jardin privatif de 135 m².
- Pompe à chaleur pour le chauffage et pour la production d'eau chaude sanitaire.
- Panneaux photovoltaïques.
- Ligne de bus "TL" à 100 mètres, commerces et écoles à proximité.
- Finitions à choix de l'acquéreur avec buanderie indépendante pour chaque lot.
- Une place de parc couverte et une place de parc extérieure pour chaque appartement, en supplément

En vente sur plans, bénéficiez de frais d'acquisition (taxes, frais de notaires) réduits = CHF 17'000.--. Ce qui représente un avantage de 60% (normalement CHF 42'000.--.).

Spazi interni

Vista ✓

Spazi esterni

Parcheggio ✓

Garage ✓

Dimensioni

Piano

Piano terra

Caratteristiche

Nuova costruzione

✓

Anno di costruzione

2021

Annuncio

Codice ImmoScout24

5423047

Referenza

325233

Contatto per le visite

Thomas Bise

 076 376 90 10

Inserzionista

Thomas Bise Immobilier
Rue de l'Ancienne Poste 9
1040 Echallens

Tel. fisso  076 376 90 10