



8.5 rooms, 300 m²

«BEX - SPACIEUSE ET CHARMANTE VILLA FAMILIALE 8.5 PIECES»

CHF 990,000.—

[Mortgages starting at CHF 1'485.- per month](#)

Location

1880 Bex, VD



Main information

Municipality	Bex
Living space	300 m ²
Plot area	691 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 990,000.—

Description

Cette charmante villa familiale d'environ 300 m2 saura vous charmer par ses grandes pièces chaleureuses et lumineuses.

Construite en 2003 dans un quartier calme et résidentiel, elle a été agrandie en 2012, offrant une spacieuse salle à manger ainsi qu'une grande suite parentale avec armoires murales et salle de douches attenante.

Ces nouvelles pièces donnent accès à deux terrasses d'où vous pourrez profiter d'un bel ensoleillement ainsi que d'une jolie vue sur les montagnes. Proche des écoles et des commodités, cette villa est idéale pour une famille !

Vous bénéficierez d'un garage intérieure ainsi que de 5 places de parc extérieures. La villa est équipée d'un système d'alarme.

Rez

- Hall d'entrée aux belles dimensions
- Salle de douches avec WC suspendus, vasque et douche avec jets d'hydromassage
- Bureau ou chambre d'enfants
- Cuisine complètement agencée "Zug" avec frigo américain Siemens et bar, ouverte sur le séjour
- Grand séjour avec cheminée
- Salle à manger avec puits de lumière qui a été créée en 2012 et 2 accès à la terrasse, bénéficiant d'une belle vue sur les montagnes
- Suite "parentale" qui a été créée en 2012 aux belles dimensions avec armoires murales 4 portes, accès à la terrasse et salle de douches attenante avec douche à l'italienne, WC suspendus et lavabo

Etage

- Chambre à coucher mansardée
- Chambre à coucher mansardée
- Chambre à coucher aux belles dimensions mansardée
- Chambre à coucher aux belles dimensions mansardée
- Salle de bains avec WC suspendus, vasque et baignoire d'angle avec jets d'hydromassage

Sous-sol

- Hall d'accès avec rangement sous escalier
- Buanderie avec lavabo, chauffe-eau et adoucisseur d'eau "Culligan"

- Pièce pouvant servir de salle de jeux, salle de musique etc.
- Pièce servant de salle de fitness, rangements sous-escaliers
- Garage avec porte automatique

ANNEXES

- 5 places de parc extérieures, 1 couvert pour 6 vélos
- 2 Terrasses aux belles dimensions avec 2 toiles de tentes électriques et robinet d'arrosage
- Porte-skis pour 6 personnes, portes snowboard pour 3 personnes

Interior

View ✓

Exterior

Parking space ✓

Garage ✓

Dimensions

Cubage 1039 m³

Number of floors 2

Characteristics

New building ✓

Last renovation 2012

Construction year 2003

Ad

ImmoScout24 code 5427550

Reference TXCH -824

Contact for viewing

Miguel Hermida

 021 963 49 49

Advertiser



Transaxia Immobilier
Transaxia Immobilier
Avenue des Alpes 10
1820 Montreux