



«PROPRIÉTÉ AVEC DEUX CHARMANTES MAISONS VILLAGEOISES
INDÉPENDANTES»

CHF 850,000.—

Location

1822 Chernes, VD



Main information

Municipality

Montreux

Plot area

220 m²

Availability

On request

Price

Selling price

CHF 850,000.—

Description

Cette propriété pourrait très bien convenir à des familles, artisans, indépendants ou pour un placement financier.

Sur les hauts de la commune de Montreux, situé en plein coeur du charmant village de Chernex à 5 minutes en voiture du centre de Montreux et de ses commodités.

En bout d'impasse d'une ruelle, en retrait du trafic routier, ces deux charmantes maisons villageoises sont à vendre ensemble. Elles bénéficient chacune d'un logement.

Cette propriété comprenant deux bâtiments distincts, se compose de la manière suivante :

Une première maison répartie sur trois niveaux habitables et un sous-sol avec divers locaux, totalisant 916 m³.

Au sous-sol :

- un joli carnotzet
- 2 caves
- un local buanderie/chaufferie
- un local citerne à mazout

Au rez-de-chaussée :

- un séjour
- une cuisine avec un réduit
- un escalier menant à l'étage

A l'étage :

- un hall/dégagement
- 2 chambres
- une salle de bains avec baignoire, lavabo et WC
- un escalier menant aux combles

Aux combles :

- un hall/dégagement
- une chambre
- un grand réduit

Une deuxième maison répartie sur deux niveaux habitables et combles, totalisant 347 m³.

Au rez-de-chaussée :

- un hall/dégagement avec un réduit
- une grande cuisine habitable
- une salle de bains avec baignoire, lavabo et WC
- un escalier menant à l'étage

A l'étage :

- une spacieuse chambre avec une toilette attenante

Aux combles :

- un galetas accessible par un escalier escamotable

Annexes :

- Une dépendance (non chauffée) avec accès par un escalier extérieur

Aménagements extérieurs :

- une cour intérieure avec une toilette
- une terrasse

Technics

Cable TV ✓

Dimensions

Cubage 1263 m³

Characteristics

Construction year 1940


Ad

ImmoScout24 code 5434808

Reference 2135777

Contact for viewing

Michel Lonardo

 021 977 22 00

Advertiser

Régie Eric Glauser SA
Clos d'Aubonne 9
1814 La Tour de Peilz