



3 locali, 79 m²

«Residenza Ascona - splendidi appartamenti di 3 locali»

CHF 1'700.—

Ubicazione

Via Prà di Vizi 6
6612 Ascona, TI



Dati principali

Comune	Ascona
Superficie abitabile	79 m ²
Disponibilità	Subito

Prezzo

Affitto lordo (mese)	CHF 1'700.—
Spese accessorie (mese)	CHF 220.—
Affitto netto (mese)	CHF 1'480.—

Descrizione

Circondata da un meraviglioso parco, la **Residenza Ascona** offre appartamenti di 2 e 3 locali con ampie terrazze e giardini privati. Un progetto moderno e funzionale, con ottime finiture e materiali.

Situata in una zona strategica, a pochi passi dai centri di Ascona e Locarno, e nella vicinanza di servizi, negozi, mezzi di trasporto pubblici, la Residenza offre ai propri residenti tutti i comfort ed è la soluzione perfetta a chi desidera conciliare la vita lavorativa con quella privata.

Gli appartamenti di 3 locali dispongono di ampie camere da letto di cui una con un bagno en-suite, una moderna e funzionale cucina con penisola e un ampio terrazzo.

La nuova costruzione è composta da due immobili, ognuno con 19 appartamenti.

A disposizione vi sono posti auto, comodamente situati al piano sotterraneo à CHF 120.-/mensili.

Aspettiamo la vostra telefonata!

Umgeben von einem wunderschönen Park bietet die Residenza Ascona 2- und 3-Zimmer-Wohnungen mit grossen Terrassen und privaten Gärten. Ein modernes und funktionelles Projekt mit schönen Oberflächen und Materialien.

Die Liegenschaft liegt an verkehrsgünstiger Lage nur wenige Minuten von den Zentren Ascona und Locarno entfernt. Dienstleistungen und Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie öffentlichen Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Die Residenz bietet ihren Bewohnern somit allen Komfort und ist die perfekte Lösung für diejenigen, die Arbeit und Privatleben miteinander in Einklang bringen wollen.

Die 3-Zimmer-Wohnungen verfügen über grosse Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, eine moderne und funktionale Küche mit Halbinsel und einer grossen Terrasse.

Der Neubau besteht aus zwei Gebäuden mit je 19 Wohnungen.

Zusätzlich können Parkplätze für CHF 120.-/Monat hinzugemietet werden.

Wir freuen uns darauf, von Ihnen zu hören!

[Ulteriori informazioni](#) 

Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle	✓
Animali domestici ammessi	✓
Vista	✓

Cantina



Spazi esterni

Ascensore



Balcone/terrazza/giardinetto



A misura di bambino



Garage



Dimensioni

Numero di piani

4

Caratteristiche

Nuova costruzione



Anno di costruzione

2019

Dintorni

Negozi

ca. 1210 m

Asilo

ca. 1810 m

Scuola elementare

ca. 1850 m

Scuola secondaria

ca. 1840 m

Trasporti pubblici

ca. 1200 m

Annuncio

Codice ImmoScout24

5438083

Referenza

Residenza Ascona.Residenza Ascona_3 locali

Inserzionista

Livit AG

Real Estate Management

Ana Jakimova

Via Greina 2

6900 Lugano

Lavoro 058 360 34 09