



## 4,5 Zimmer, 120 m<sup>2</sup>

«Willkommen zu Hause - Grosszügiges Wohnen an sonniger Lage»

**CHF 2650.—**

### Standort

Baslerstrasse 254  
4123 Allschwil, BL



 Basel SBB

 14'  10'  12'

### Hauptangaben

Gemeinde

Allschwil

Wohnfläche

120 m<sup>2</sup>

Stockwerk

2. Stockwerk

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

## Preis

Bruttomiete (Monat)

CHF 2650.—

Nebenkosten (Monat)

CHF 250.—

Nettomiete (Monat)

CHF 2400.—

## Beschreibung

Per 01.08.2020 oder nach Vereinbarung vermieten wir eine grosszügige 4.5-Zimmerwohnung mit folgendem Ausbau:

- Küche mit Geschirrspüler, Glaskeramik und Backofen
- Plattenboden in Wohnzimmer, Küche, Nasszellen und Korridor
- Hochwertiger Parkettboden in den Schlafzimmern
- Bad/WC mit Badewanne
- Bad/WC mit Dusche
- Grosser, sonniger Balkon (14 m<sup>2</sup>)
- Zusätzlicher Balkon mit Zugang vom Schlafzimmer (5m<sup>2</sup>)
- Chemineeofen im Wohnzimmer für das besondere Ambiente
- Reduit neben der Küche mit viel Stauraum
- Lift vorhanden

Ein Einstellplatz kann für CHF 120/Monat dazugemietet werden.

Der öffentliche Verkehr und viele Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Bei den Bildern handelt es sich um Beispielbilder, welche leicht vom Original abweichen können.

Interessiert? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

[Weitere Informationen](#) 

## Innenraum

Haustiere erlaubt

✓

Cheminée

✓

## Technik

Kabel-TV ✓

## Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Garage ✓

## Grössenangaben

Kubatur 300 m<sup>3</sup>

Stockwerk 2. Stockwerk

## Merkmale

Neubau ✓

Baujahr 1988

## Umgebung

Kindergarten ca. 150 m

Primarschule ca. 150 m

Oberstufenschule ca. 1300 m

Öffentlicher Verkehr ca. 50 m

## Inserat

ImmoScout24-Code 5441336

Referenz 08110.02.0070

## Besichtigungskontakt

Zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins melden Sie sich bitte bei unserer Vermarktungsabteilung unter 058 455 78 16.

## Anbieter



Wincasa Immobilien Dienstleistungen

Wincasa Filiale Basel

Wincasa AG

Hardstr. 11

4002 Basel

Tel. Festnetz  058 455 77 77