



**4.5 rooms, 145 m<sup>2</sup>**

«Hochwertige Neubauwohnung an ruhiger Lage»

**CHF 775,000.—**

### Location

8269 Fruthwilen, TG



### Main information

Municipality	Salenstein
Living space	145 m <sup>2</sup>
Availability	01.10.2019

### Price

Selling price

CHF 775,000.—

## Description

An wunderschöner, idyllischer Lage entstehen in Fruthwilen 3 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 10 hochwertigen und modernen Wohnungen. Sie haben die Auswahl zwischen 3.5 Zi. - 5.5 Zi. Eigentumswohnungen.

Die tolle Positionierung der Wohnhäuser macht die Lage noch viel attraktiver und lebhafter.

Folgende Wohnungen stehen zum Kauf zur Verfügung:

Mehrfamilienhaus A:

3 x 4.5 Zi. WHG à 145 m<sup>2</sup> - ab CHF 750'000

1 x 3.5 Zi. WHG - 111 m<sup>2</sup> - CHF 765'000

Mehrfamilienhaus B:

2 x 4.5 Zi. WHG à 145 m<sup>2</sup> - ab CHF 775'000

1 x 3.5 Zi. WHG - 111 m<sup>2</sup> - CHF 775'000

Mehrfamilienhaus C:

2 x 5.5 Zi. WHG à 163 m<sup>2</sup> - ab CHF 795'000

1 x 4.5 Zi. WHG - 125 m<sup>2</sup> - CHF 795'000

Besonderheiten:

- Idyllisch, ruhige Lage
- Seenah, Seesicht
- Exzellente Platzierung der Wohnhäuser
- Tolle Freizeitangebote in der Umgebung
- Moderne Architektur
- Hochwertige Massiv-Bauweise
- Steildach mit Wärmedämmung in Sparebene
- Sonnerie mit Gegensprechanlage
- Lift vorhanden
- Rollstuhlfreundlich
- Praktische Tiefgarage
- Gästeparkplätze

Tiefgaragenplätze sind nicht im Kaufpreis inbegriffen und können à CHF 30'000 dazu erworben werden.

Wenn Sie weitere Informationen für Ihre Entscheidungsgrundlage benötigen, sind wir gerne für Sie da. Ihr ImmoLeague Team

Kennen Sie jemanden, der diese Immobilie kaufen möchte oder benötigen sie Hilfe beim Verkauf Ihrer Immobilie?

ImmoLeague bietet Ihnen eine professionelle und auf Ihre Bedürfnisse ausgerichtete Dienstleistung, zu unschlagbaren Konditionen.

### **Interior**

Wheelchair accessible ✓

### **Exterior**

Lift ✓

Balcony/terrace/patio ✓

### **Characteristics**

New building ✓

Construction year 2019

### **Surroundings**

Shops Approx. 76 m

Public transport Approx. 67 m

### **Ad**

ImmoScout24 code 5445027

Reference B101

### **Contact for viewing**

Francesco Arena

071 671 24 54

Die besten Immobilien der Region

**Advertiser**

ImmoLeague AG  
Francesco Arena  
Löwenstrasse 10  
8280 Kreuzlingen

Business 071 671 24 54

