



4.5 rooms, 200 m²

«Bellissimo attico»

CHF 3,250.—

Location

6833 Vacallo, TI



Main information

Municipality

Vacallo

Living space

200 m²

Availability

Immediately

Price

Net rent (month)

CHF 3,250.—

Description

Bellissimo attico di 4.5 locali in prima locazione, con una superficie di 200mq così suddiviso:

accesso diretto nell'appartamento con l'ascensore o, atrio con armadi a muro, cucina separata abitabile con uscita sul balcone, soggiorno con uscita sulla grande terrazza, 3 camera da letto, doppio servizio (vasca - doccia), WC separato, in bagno vi è la possibilità di installare la propria lavatrice.

Tutte le tende e lamelle sono a comando elettrico, serramenti in alluminio termolaccato, impianto di raffreddamento estivo.

L'appartamento dispone inoltre di una cantina e di due locali deposito in terrazza.

Il complesso si trova in una zona residenziale soleggiata e di assoluta tranquillità. Percorsi pedonali verso il centro del paese, comodi accessi stradali per il centro di Chiasso, il raccordo autostradale e la frontiera italiana raggiungibili in 5 minuti d'auto o di trasporto pubblico conferiscono al complesso pregio ambientale e logistico.

Possibilità di posto auto in garage CHF 150.-

Nello stabile sono disponibili ancora diverse tipologie di appartamento (2.5, 3.5, 4.5, alcuni al PT con terrazza e giardino privato o ai piani superiori con terrazza).

CANI NON AMMESSI

Interior

Wheelchair accessible	✓
Pets permitted	✓
View	✓

Exterior

Lift	✓
Balcony/terrace/patio	✓
Child friendly	✓
Parking space	✓
Garage	✓

Characteristics

New building



Ad

ImmoScout24 code

5450352

Reference

Vacallo..(5390798).376088.1039c4f9-4286-11e9-85d4-a4bf01195aaa

Advertiser

Wyss & partner studio immobiliare e consulenze SNC

Studio Immobiliare e consulenze

Fabio Scarpitta

Via San Gottardo 70

6648 Minusio

Tel. landline  078 920 58 88