



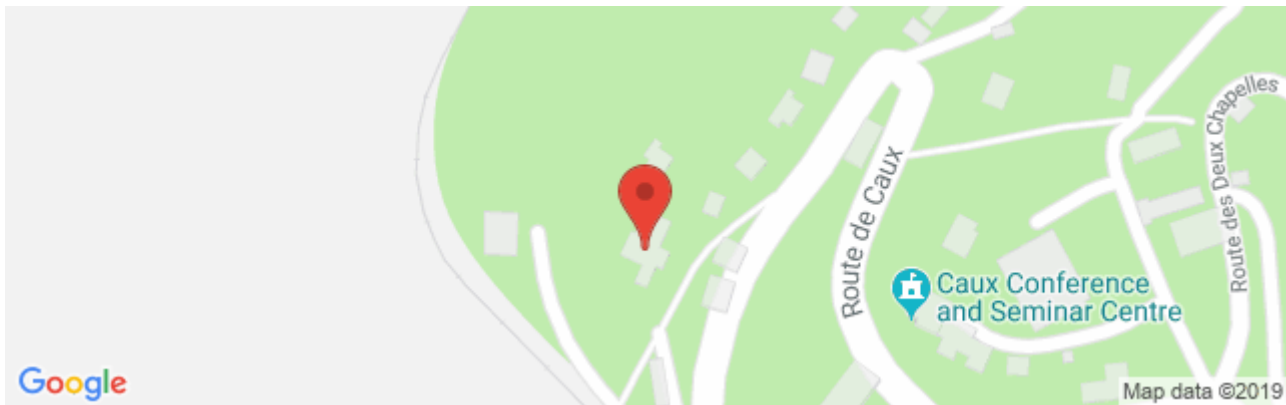
**2.5 pièces, 53 m<sup>2</sup>**

«Superbe 2,5 pièces meublé, avec vue panoramique»

**CHF 1'590.—**

### Emplacement

Chemin du Tremblex 2  
1824 Caux, VD



### Caractéristiques principales

Commune

Montreux

Surface habitable

53 m<sup>2</sup>

Étage

Rez-de-chaussée

Disponibilité

Tout de suite

## Prix

Loyer net (mois)

CHF 1'590.—

## Description

A seulement 10 minutes du centre de Montreux, Caux est le village le plus haut où le charme des bâtiments Belle-Epoque s'allie à la beauté de la nature sauvage environnante et à la vue époustouflante. Une centaine d'habitants y résident à l'année et de nombreux amoureux de la région y possèdent un chalet. Durant l'année scolaire, c'est près de 500 étudiants et professeurs de l'école hôtelière SHMS qui viennent agrandir le village.

Entièrement rénové avec goût et à l'aide de matériaux de qualité, la propriété est composée de 3 logements seulement.

Distribution :

- Entrée
- Cuisine moderne entièrement équipée
- Séjour/salle à manger avec cheminée
- Chambre à coucher
- Salle de douche/wc
- Machine à laver privée dans l'appartement

Possibilité de louer 1 place de parc en sus du loyer CHF 200.-

Forfait de charges en sus CHF 200.-

## Dimensions

Étage

Rez-de-chaussée

## Caractéristiques

Dernière rénovation

2019

## Annonce

Code ImmoScout24

5454444

Référence

2154952

## Contact pour les visites

Catarina Sblandano

058 211 13 55

## Annonceur

de Rham SA

Location résidentielle

Monsieur \* \*

Av. Mon-Repos 14

1005 Lausanne

Professionnel 058 211 11 30