



## 3.5 Zimmer, 124 m<sup>2</sup>

«Neuwertige 3,5 Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit Seesicht, 2 Terrassen und eigenem Garten»

**CHF 2'715.—**

### Standort

3653 Oberhofen am Thunersee, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Oberhofen am Thunersee
Wohnfläche	124 m <sup>2</sup>
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'715.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 225.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'490.—

## Beschreibung

Einzigartig gelegene Wohnung in einem Drei-Familienhaus oberhalb des Thunersees mit einer unglaublichen und unverbaubaren Sicht über den See bis hin zu den Bergen.

- 124m<sup>2</sup> Nettowohnfläche
- Moderne, offene Küche mit direkter See- und Bergsicht
- Grosses, lichtdurchflutetes Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und dem Garten
- Sehr grosse (19-24m<sup>2</sup>), helle Schlafzimmer/Büroräume
- Helles Badezimmer mit sehr grosser Badewanne und begehbare Regendusche
- Gästetoilette mit Lavabo
- Eigene Waschküche mit Waschmaschine und Tumbler in der Wohnung
- Grosse teilgedeckte Terrasse (45m<sup>2</sup>) mit unglaublicher See- und Bergsicht
- Eigene grosse Rasenfläche
- Ein gedeckter Parkplatz im Carport
- Baujahr Ende 2014

Miete pro Monat CHF 2'490.--  
Nebenkosten pro Monat ca. CHF 225.--  
Carport pro Monat CHF 95.--  
Miete zusätzlicher PP möglich

## Innenraum

Aussicht

## Grössenangaben

Stockwerk **Erdgeschoss**  
Anzahl Stockwerke **3**

## Merkmale

Baujahr **2014**

## Inserat

ImmoScout24-Code

5461509

Referenz

117671005-456

## Besichtigungskontakt

Hans Simon

079 622 08 80

## Anbieter

**RE/MAX**

RE/MAX Interlaken

Hans Simon

Aarmühlestrasse 1

3800 Interlaken

Geschäft 033 522 55 22

Mobil 079 622 08 80