



2 Zimmer, 40 m²

«Erstvermietung - möbliertes Studio-Apartment in Luzern»

CHF 1'900.—

Standort

Sternmattstrasse 18
6006 Luzern, LU



Hauptangaben

Gemeinde	Luzern
Wohnfläche	40 m ²
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'900.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 150.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'750.—

Beschreibung

«Die schönsten Business-Appartements in Luzern»

Als Erstmieter heissen wir Sie am eben fertiggestellten Haus an der Sternmattstrasse 18 herzlich willkommen. Die 17 topmodernen, komfortablen, komplett eingerichteten Studio-Apartments bieten alles was Sie zum Wohnen oder Arbeiten in der City benötigen.

Der gemütliche Schlaf- und Wohnbereich ist mit stylischem Bett, Sofa, Garderobe, Leuchten, Schrank und Vorhängen ausgestattet. Die Böden sind mit schönen Keramikplatten in Parkettoptik ausgelegt. Auch die Kochecke ist trendig möbliert und mit neusten technischen Geräten ausgestattet. Das Bad mit Dusche ist ebenfalls nach modernsten Standard ausgebaut. Alle Bäder sind deckenhoch gefliest und mit Möbel in italienischem Flair ausgestattet. Das Haus ist mit einer Liftanlage vom Untergeschoss bis zum Dachgeschoss erschlossen.

Im Mietpreis sind folgende Dienstleistungen inbegriffen: Gratis-WLAN, alle Stromkosten, monatliche Wohnungsreinigung und frische Bett- sowie Frottéewäsche. Für die Privatwäsche steht im Erdgeschoss die Gemeinschafts-Waschküche zur Verfügung.

Stadtzentrum, Bahnhof und die Seepromenade erreichen Sie in wenigen Gehminuten. Bus, Einkaufsgelegenheiten, Hallenbad, Fitnesscenter, Schulen, Restaurants und Bars finden sich in unmittelbarer Nähe im familienfreundlichen Quartier. Nicht weit von den neu erbauten Wohnungen befinden sich die Luzerner Allmend mit den Messehallen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin:

Telefon 0848 41 00 00

oder stöbern Sie bei uns auf der Webpage <http://www.sternmaettli.ch/wohnungen/>

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Aussicht	✓
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
----------------	---

Aussenraum

Lift ✓

Grössenangaben

Anzahl Stockwerke 4

Merkmale

Neubau ✓

Baujahr 2019

Umgebung

Läden ca. 500 m

Kindergarten ca. 400 m

Primarschule ca. 400 m

Oberstufenschule ca. 400 m

Öffentlicher Verkehr ca. 130 m

Inserat

ImmoScout24-Code 5462845

Referenz 1029.1029.10441/10331/10221/10111

Anbieter

TAT Gruppe

TAT Bau- und Immobilien- Management AG
Vanessa Ambauen
Schützenstrasse 6
6003 Luzern

Geschäft 041 240 60 76

