



## 4.5 rooms, 144 m<sup>2</sup>

«Appartement de 4.5 p dans les combles»

**CHF 1,040,000.—**

### Location

Praz Simon 4  
1807 Blonay, VD



### Main information

Municipality	Blonay
Living space	144 m <sup>2</sup>
Floor	3. floor
Availability	On request

## Price

Selling price

CHF 1,040,000.—

## Description

Appartement de 4.5 pièces de 144 m<sup>2</sup> env. dans les combles

Il est composé :

o cuisine ouverte – salon avec cheminée et séjour

o économat avec porte coulissante

o suite avec dressing et salle de bains, WC

o douche avec WC

o suite avec rangement et salle de douche, WC

o chambre à coucher

o mezzanine avec bureau

o 2 balcons

Complètent ce bien :

o 2 places de parc dans parking souterrain

o 1 local

o 1 cave

## Interior

Wheelchair accessible

✓

Bathrooms

2

Fireplace

✓

Cellar

✓

Storage room

✓

## Technics

Dishwasher

✓

Tumble dryer	✓
Washing machine	✓
Cable TV	✓

## Exterior

Lift	✓
Balcony/terrace/patio	✓
Child friendly	✓
Playground	✓
Parking space	✓
Garage	✓

## Dimensions

Floor	3. floor
-------	----------

## Surroundings

Shops	Approx. 510 m
Kindergarten	Approx. 1200 m
Primary school	Approx. 3100 m
Secondary school	Approx. 3710 m
Public transport	Approx. 430 m

## Ad

ImmoScout24 code	5464549
Reference	1807-4.5

## Advertiser

Fimmob Riviera Chablais Sàrl  
Avenue de Chillon 90  
1820 Territet-Veytaux

Business 021 963 08 74