



4.5 locali, 114 m²

«Appartements neufs de 4,5 pièces / 114 m²»

CHF 516'000.—

Ubicazione

2800 Delémont, JU



Dati principali

Comune

Delémont

Superficie abitabile

114 m²

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 516'000.—

Descrizione

POUR PLUS DE PHOTOS : www.avendre.ch

**Appartement de 4½ pièces / 114 m2 net
+ terrasse de 13 m2
+ 1 place de parc souterraine**

Dès CHF 516'000.--

Immeuble en PPE de 22 appartements avec ventilation contrôlée.
Buanderie individuelle avec machines à laver et à sécher.

SITUATION

L'immeuble se situe dans un quartier calme.
A 600 mètres de toutes les commodités.
A 1'000 mètres de la gare et de la poste.
A 1'900 mètres de la jonction de l'autoroute A16.
A 40 minutes de Bâle.

SOUS-SOL

1 place de parc dans le parking souterrain, 1 cave, 1 local chauffage (chauffage à gaz), 1 local vélos et poussettes et 1 local conciergerie.

Du Rez-de-chaussée au 5e étage

Partie jour :

1 hall d'entrée de 5,1 m2 avec penderie et armoire murale mène à 1 cuisine agencée de 16,8 m2 ouverte sur 1 salon-salle à manger de 37,5 m2 avec baie vitrée qui donne accès à 1 balcon ou terrasse de plain-pied, 1 salle d'eau de 3 m2 avec douche, wc et lavabo, 1 lessiverie de 3 m2 avec évier, colonne de machines à laver et à sécher et monobloc de ventilation contrôlée (système Minergie).

Partie nuit :

1 hall de distribution de 5,1 m2 donne accès à 1 chambre parents de 14,5 m2, 2 chambres de 11,9 m2 et 10 m2 et 1 salle de bain de 5,7 m2 avec baignoire, wc et lavabo.

AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR

Places de parc à disposition devant l'immeuble.
Espace vert autour de l'immeuble.

- Ce document n'a pas de valeur contractuelle -

Spazi interni

Cantina	✓
Ripostiglio	✓

Tecnica

Costruzione ecoefficiente	✓
Certificato Minergie®	✓
Lavastoviglie	✓
Asciugatrice	✓
Lavatrice	✓

Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓
Parcheggio	✓
Garage	✓

Caratteristiche

Nuova costruzione	✓
-------------------	---

Annuncio

Codice ImmoScout24	5469935
Referenza	A1913

Inserzionista

àvendre.ch
Signore Philippe Barth
Rue du 23-Juin 10
2800 Delémont

