



## 4 Zimmer, 80 m<sup>2</sup>

«Wohnen an ruhiger Lage in der Nähe des Kantonsspital! 1 Monatsmietzins gratis»

**CHF 1'450.—**

### Standort

Bedastrasse 24  
9000 St. Gallen, SG



### Hauptangaben

Gemeinde	St. Gallen
Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'450.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 250.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'200.—

## Beschreibung

An ruhiger Lage, vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung eine geräumige 4 Zimmer-Wohnung im 2. OG

Die Wohnung ist wie folgt ausgestattet:

- Küche mit Keramikherd und Geschirrspüler
- Helles Bad mit Badewanne
- grosszügiger, sonniger Balkon mit Zugang vom Wohnzimmer, sowie von Küche aus
- Im sep. Abstellraum hat es Anschlussmöglichkeiten für einen eigenen Waschturm
- Eigenes Kellerabteil und Estrichabteil
- kein Lift im Haus

In der Nähe befindet sich eine Bushaltestelle. Die Busse fahren jeweils im zehn Minutentakt Richtung Hauptbahnhof. Auch das Einkaufszentrum Silberturm ist in wenigen Gehminuten erreichbar, mit diversen Einkaufsmöglichkeiten und ebenfalls der Kantonsspital St. Gallen befindet sich in nächster Nähe

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und auf einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Die Fotos zeigen nur den Standart, das Objekt kann etwas abweichen!

## Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
-----------	--------------

## Inserat

ImmoScout24-Code	5469960
Referenz	16971.01.0202

## Anbieter

Intercity Bewirtschaftung AG  
Begishe Xhelili  
St. Leonhard-Strasse 49  
9001 St. Gallen

Geschäft 071 243 21 29