



## 4.5 rooms, 150 m<sup>2</sup>

«Ampio 4,5 locali all'Ultimo Piano in fase di Realizzazione - PARCHEGGI INCLUSI»

**CHF 870,000.—**

### Location

6832 Pedrinate, TI



### Lugano station

 46'  27'  1:26

### Main information

Municipality

Chiasso

Living space

150 m<sup>2</sup>

Availability

On request

## Price

Selling price

CHF 870,000.—

## Description

Ai margini del Parco Naturale del Penz, vi proponiamo questo bell'appartamento 4,5 locali con terrazzo al piano attico, in fase di realizzazione e in consegna per il 2020.

L'abitazione è al primo ed ultimo piano, ben 145 mq + terrazzo di circa 14 mq.

Troviamo un'ampia camera e un bagno doccia, proseguendo si apre la grande zona giorno con terrazzo e in fondo altre 2 belle camere con bagno vasca completano l'oggetto.

C'è ancora la possibilità di scegliere le finiture e su richiesta mandiamo la relazione tecnica.

## Exterior

Lift

✓

Balcony/terrace/patio

✓

Garage

✓

## Dimensions

Number of floors

2

## Characteristics

New building

✓

Construction year

2020

## Ad

ImmoScout24 code

5470880

Reference

386735.db713bc2-665c-11e9-85d4-a4bf01195aaa

**Advertiser**

Suisse Immo Solutions SA

Nathalie Mage

Riva Paradiso 2a

6900 Paradiso

Tel. landline  091 210 56 82