



## 5 pièces

«UFFICIO/NEGOZIO CON VETRINE IN CENTRO»

**CHF 2300.—**

## Emplacement

6850 Mendrisio, TI



 Lugano, gare

 27'  19'  1:03

## Caractéristiques principales

Commune

Mendrisio

Étage

Rez-de-chaussée

Surface utile

110 m<sup>2</sup>

Disponibilità

Sur demande

## Prix

Loyer brut (mois)

CHF 2300.—

Charges (mois)

CHF 200.—

Loyer net (mois)

CHF 2100.—

## Description

MENDRISIO

In pieno centro storico a Mendrisio, proponiamo in affitto elegante e moderno ufficio composto da 4 sale, una zona snack con cucina, doppi servizi, archivio/locale tecnico.

Grazie alla sua ubicazione nel cuore della città, tutti i servizi sono raggiungibili a piedi.

Incluso nell'affitto un posto auto privato in autorimessa.

Possibile uso anche come negozio con vetrina.

## Espace intérieur

Accessible en fauteuil roulant



Toilettes



## Extérieur

Place de parc



## Dimensions

Étage

Rez-de-chaussée

## Alentours

Commerces

env. 50 m

Transports publics

env. 300 m

Situation

centralissima

## Annonce

Code ImmoScout24

5474525

## Annonneur



Fiduciaria & Immobiliare Casali Sagl

Francesca Silva

Via Carlo Pasta 5

6850 Mendrisio

Tél. fixe  091 646 08 04

Tél. mobile  076 683 27 30