



**7.5 Zimmer, 235 m<sup>2</sup>**

«Grosszügiges Wohnen an einzigartiger Aussichtslage ...»

**CHF 1'550'000.—**

### Standort

4422 Arisdorf, BL



### Hauptangaben

Gemeinde	Arisdorf
Wohnfläche	235 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	635 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	312 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Verkaufspreis

CHF 1'550'000.—

## Beschreibung

**[DOWNLOAD-ANFRAGE FÜR DIE AUSFÜHRLICHE VERKAUFSDOKUMENTATION, KLICKEN SIE BITTE HIER!](#)**

## Standort

Das gediegene, freistehende Einfamilienhaus befindet sich an einer bevorzugten, erhöhten Wohnlage nordöstlich des Dorfkerns und geniesst einen herrlichen und einzigartigen Ausblick über das Dorf und zu den angrenzenden Hügellandschaften.

## Objekt

Das in Holzbauweise erstellte, architektonisch spannende Wohnhaus mit seiner schlichten Eleganz und den geräumigen, lichtdurchfluteten Wohnräumen verfügt über eine grosszügige Südterrasse mit Sitzplätzen, über ein separates Saunagebäude im Garten, über eine Garage mit weiteren Parkplätzen sowie über eine attraktive und pflegeleichte Gartenanlage, welche sich gegen Osten optisch nahezu nahtlos in die angrenzende Natur erstreckt.

## Innenraum

Badezimmer	2
Aussicht	✓
Cheminée	✓
Keller	✓
Reduit	✓

## Technik

Steamer	✓
Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Kubatur	1145 m <sup>3</sup>
Anzahl Stockwerke	3

## Merkmale

Letzte Renovation	2017
Baujahr	1978

## Umgebung

Autobahnanschluss	ca. 2500 m
Situation	Bevorzugte, erhöhte Südhanglage

## Inserat

ImmoScout24-Code	5475268
Referenz	2409

## Besichtigungskontakt

Besichtigung nach Download und Erhalt der Dokumentation möglich.

## Anbieter

woodtli immobilien-treuhand  
Herr Roland D. Woodtli  
Renggenweg 3  
4450 Sissach

**w o o d t l i**  
immobilien-treuhand

## Gut vorbereitet in Ihr neues Zuhause

 [Solarstrom für Ihr Eigenheim](#)



 [Internet am neuen Wohnort](#)

