



3.5 pièces

«Appartement contemporain de 3.5 pièces»

CHF 2'700.—

Emplacement

Route de Vallaire 4b
1025 St-Sulpice VD, VD



Caractéristiques principales

Commune

Saint-Sulpice (VD)

Étage

2. étage

Disponibilité

Tout de suite

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 2'700.—
Charges (mois)	CHF 250.—
Loyer net (mois)	CHF 2'450.—

Description

Situé dans un quartier résidentiel à la sortie de St-Sulpice, non loin de l'EPFL et de l'UNIL, ce spacieux 3.5 pièces de 92 m2 est situé au 2è étage (avec ascenseur). Il est traversant Est-Ouest. On y entre par un hall avec de grands placards intégrés, lequel conduit vers le large séjour et cuisine ouverte (avec lave-vaisselle). Du séjour, on accède au grand balcon/terrasse. La partie nuit est située à l'arrière et comprend deux chambres à coucher, une salle de douche-WC et une salle de bains-WC. Une cave et une place de parc intérieure complètent ce bien.

Raccordement lave-linge dans la salle de bains.

Arrêt de bus devant l'immeuble reliant Morges ou l'EPFL en quelques minutes. Commerces de proximité à St-Sulpice et surfaces commerciales à Morges.

Loyer net : CHF 2'450.-

Charges : CHF 250.-

Loyer charges comprises : CHF 2'700.- + CHF 200.- pour le parking

Disponibilité : de suite ou à convenir

Dimensions

Étage 2. étage

Caractéristiques

Année de construction 2017

Annonce

Code ImmoScout24 5476719

Référence RAL_1025_V4B.388834.6d090d99-6907-11e9-85d4-a4bf01195aaa

Annonceur

Homequest SA
Régis von Arx
Avenue de Chailly 12
1012 Lausanne

Professionnel 021 711 30 30

Mobile 079 448 46 61