



7.5 Zimmer, 145 m²

«St. Gallen Ost»

CHF 650'000.—

Standort

Rorschacherstrasse 316 c
9016 St. Gallen, SG



Hauptangaben

Gemeinde

St. Gallen

Wohnfläche

145 m²

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis

CHF 650'000.—

Beschreibung

Das Reiheneinfamilienhaus befindet sich in einer Zeile mit fünf Einfamilienhäusern. Eine Bus- und Postautohaltestelle befindet sich ca. 5 Fussminuten von der Liegenschaft entfernt. Das Haus ist in einem, dem Baujahr entsprechenden Zustand. Ein Grossteil der Ausbauten stammt aus der Bauzeit. Das Haus wird mit Gas beheizt. Das Einfamilienhaus ist in Stockwerkeigentum aufgeteilt. Die Liegenschaft wird im Baurecht verkauft. Baurechtszins CHF 4'500.00/p.a.

Nebenkosten ca. CHF 400.00/Monat

Für Ihre Wohnqualität:

- Wohnzimmer mit Specksteinofen
- Wohnküche
- Bad/WC
- Dusche/WC
- Sep. WC
- grosser Bastelraum im Keller

Interessiert? Dann lohnt sich eine Besichtigung.

Innenraum

Cheminée ✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Parkplatz ✓

Grössenangaben

Anzahl Stockwerke 3

Merkmale

Baujahr 1991

Im Baurecht ✓

Mittelhaus ✓

Inserat

ImmoScout24-Code 5484066
Referenz 6533

Besichtigungskontakt

Herr R. Sutter

 071 228 00 50

Bürozeiten

Anbieter

Regimo St.Gallen
Immobilienleistungen

Regimo St. Gallen AG

Herr R. Sutter

Herr R. Sutter

Neugasse 35

9000 St. Gallen

Geschäft  071 228 00 50