



5,5 locali, 114 m²

«1x GRATISMIETZINS - Wohnung mit Terrasse gesucht?»

CHF 2240.—

Ubicazione

Kappelenstrasse 15
3250 Lyss, BE



 **Biel/Bienne, stazione**

 20'  16'  35'

Dati principali

Comune

Lyss

Superficie abitabile

114 m²

Piano	1. piano
Disponibilità	Subito

Prezzo

Affitto lordo (mese)	CHF 2240.—
Spese accessorie (mese)	CHF 340.—
Affitto netto (mese)	CHF 1900.—

Descrizione

Mitten in Lyss vermieten wir an naturnaher Lage diese schöne und renovierte Wohnung, welche Ihnen folgende Annehmlichkeiten zu bieten hat:

- hochwertiger Parkettboden in allen Wohnbereichen
- helle, lichtdurchflutete Zimmer
- Plattenboden in der Küche und Nasszellen
- Küche mit Granitabdeckung, Glaskeramikfeld und Geschirrspüler
- Bad mit Badewanne sowie sep. WC
- geräumige Wandschränke
- grosszügiger, sonniger und gedeckter Balkon
- Keller und Estrich inklusive!

Ein Einstellplatz oder Abstellplatz kann bei Bedarf für CHF 90.- resp. CHF 40.- pro Monat dazu gemietet werden.

Die wunderschön sanierte Liegenschaft besticht mit folgenden Vorzügen:

- Sicht ins Grüne
- grosse und überdachte Balkone
- zentrale und ruhige Lage (30 Zone)
- zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Banken, Schulen und Arztpraxen in Gehdistanz
- attraktive Lage zwischen Bern und Biel
- 10 Gehminuten zum Bahnhof Lyss
- optimale Autobahnanschlüsse und hervorragende Anbindung an den öffentlichen Verkehr

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann verschaffen Sie sich bei einer Besichtigung einen persönlichen Eindruck von dieser Wohnung.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Bei den Fotos handelt es sich um Musterfotos, welche den Ausbaustandard veranschaulichen. Die genaue Raumaufteilung können Sie dem angefügten Grundriss entnehmen.

* Bei Abschluss eines Jahresvertrages schenken wir Ihnen die erste Nettomiete.

Spazi interni

Animali domestici ammessi ✓

Tecnica

TV via cavo ✓

Spazi esterni

Ascensore ✓

Parcheggio ✓

Garage ✓

Dimensioni

Piano 1. piano

Caratteristiche

Ultima ristrutturazione 2018

Anno di costruzione 1973

Dintorni

Negozi ca. 800 m

Trasporti pubblici ca. 500 m

Annuncio

Codice ImmoScout24 5485014

Referenza 1590.03.0101

Contatto per le visite

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

Inserzionista



Livit AG
Real Estate Management
Scheibenstrasse 20
3000 Bern 22