



4.5 Zimmer

«à vendre, Appartement, 1807 Blonay, Réf 3128»

CHF 1'145'000.—

Standort

1807 Blonay, VD



Hauptangaben

Gemeinde

Blonay

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis

CHF 1'145'000.—

Beschreibung

www.furer.ch vous propose un très bel attique d'une surface pondérée de 136 m², dans une villa de 2 logements. Magnifique vue sur le lac et les montagnes. Grande terrasse. Pièces spacieuses et lumineuses. Cuisine à créer à la charge de l'acquéreur. Quartier résidentiel. Ensoleillement optimal. Jardin potager, 1 garage, 1/2 garage pour vélos, poussettes etc, 1 place de parc, 1 cave, 1 cave à vin en commun, places de parc visiteurs. L'appartement du rez de 4,5 pièces, réf. 3127, d'une surface pondérée de 169 m², est à vendre au prix de CHF 1'440'000.-. Les propriétaires occupant toute la maison, ils désirent que la vente des 2 appartements se fasse simultanément.

Le projet situé devant la maison a été modifié. Sur la photo de vue (Vue rez projet), les traits noirs correspondent aux gabarits de la future maison. On remarque que la vue sur le lac ne sera en aucun cas diminuée dans le futur. Au contraire, ce projet doit être perçu comme un avantage, car cette nouvelle construction atténuera les éventuelles nuisances sonores. Les photos du projet son disponibles sur demande.

Inserat

ImmoScout24-Code	5490010
Referenz	3128

Besichtigungskontakt

Sylvie Gabriel

021 966 03 22

Anbieter

FURER SA Régisseurs & Courtiers

Sylvie Gabriel

Av. Claude Nobs 2 (sous les arcades du Montreux Palace)

Case postale 448

1820 Montreux

Geschäft 021 966 03 22