



4 Zimmer, 80 m²

«Schwandholzstrasse 16 in St. Ursen»

CHF 1'400.—

Standort

Schwandholzstrasse 16
1717 St. Ursen, FR



Hauptangaben

Gemeinde	St. Ursen
Wohnfläche	80 m ²
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'400.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 210.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'190.—

Beschreibung

Schöne, komplett sanierte 4.5-Zimmerwohnung mit Balkon

Im 1. Stock einer kleinen Liegenschaft. Geräumige Küche, 3 Schlafzimmer, Badezimmer mit grosser Dusche. Balkon. Keller- und Estrichabteil.

Das Wohnquartier ist ideal für Familien. Das Dorfzentrum mit Dorfladen, Metzgerei, Restaurant, Gemeindeverwaltung, Bancomat sowie die Bushaltestelle befinden sich in zirka 200 m Entfernung.

Zu Kirche, Kindergarten und Primarschule läuft man etwa 500 Meter. Die älteren Kinder besuchen mit dem Bus die Sekundarschule in Tafers.

St. Ursen ist ein schönes Dorf im mittleren Sensebezirk mit diversen Freizeitaktivitäten und Vereinen.

Freiburg und Düdingen sind in zirka 10 Autominuten erreichbar. Dort befinden sich auch die nächsten Autobahnzufahrten.

Eine Garage kann für Fr. 90.00 pro Monat gemietet werden.

Superbe appartement 4.5 pièces entièrement rénové

Au 1er étage d'un petit immeuble. Grande cuisine agencée, 3 chambres à coucher, salle de bains avec grande douche, balcon. Cave et galetas.

Le quartier est idéal pour des familles. Le centre du village dispose d'un magasin, une boucherie, un restaurant, le bureau communale, un Bancomat et l'arrêt de bus se situent à environ 200 mètres.

A environ 500 m se trouvent une église ainsi que l'école enfantine et primaire. Les enfants plus âgés sont amenés en bus à l'école secondaire à Tavel.

St-Ours est un joli village au milieu de la Singine qui propose également différentes activités et associations.

Fribourg et Guin sont atteignables en 10 minutes en voiture, où se trouve aussi l'accès à l'autoroute la plus proche

Un garage box est disponible pour Fr. 90.00 par mois.

Inserat

ImmoScout24-Code	5490842
Referenz	1966/103

Besichtigungskontakt

Marlène Dolder

026 347 12 05

Anbieter



Gestina SA

Marlène Dolder

Rue de Locarno 3

1701 Fribourg

Geschäft 026 347 12 05