



4.5 rooms, 148 m²

«Elegante Wohnung am Golf»

CHF 1,600,000.—

Location

Via Muraccio 120C
6612 Ascona, TI



Main information

Municipality	Ascona
Living space	148 m ²
Availability	Immediately

Price

Selling price

CHF 1,600,000.—

Description

Zu verkaufen grosszügige 4.5-Zimmer Wohnung in Ascona an bester Lage. Die sehr ruhig gelegene Wohnung befindet sich in einer modernen in sich geschlossenen und nicht einsehbaren Residenz in unmittelbarer Nähe von Golfplatz, Yachtclub, Seepromenade, Terreni alla Maggia, Spazierwege und Naturwege. Ideal auch mit Fahrrädern.

Beschreibung:

- Sehr Grosses heizbares Gemeinschafts-Schwimmbad (14 x 6 Meter)
- Zweitwohnungs-Status
- Rollstuhlgängiger Lift von Tiefgarage bis zur Wohnung
- Grosse eigene Terrasse (ca. 40 m²) mit guter Privacy und Kamin
- Grillen auf Terrasse erlaubt
- Eigener Parkplatz in Tiefgarage plus Besucherparkplätze
- 3 Schlafzimmer, zwei davon mit eigenem Badzimmer
- Grosses offenes und helles Wohnzimmer mit Kamin
- Moderne offene Küche mit Insel
- Viele Einbauschränke in der Wohnung verteilt
- Die Wohnung befindet sich in einwandfreiem Zustand
- Abschliessbares grosszügiges Kellerabteil
- Waschturm in der Wohnung
- Abstellraum für Fahrräder
- Die Wohnung wird komplett möbliert abgegeben (Verhandlungssache)
- Baujahr Residenz 2008
- Hochwertige Materialien

Surroundings

Shops

Approx. 140 m

Kindergarten

Approx. 1250 m

Primary school	Approx. 4310 m
Secondary school	Approx. 4190 m
Public transport	Approx. 1070 m

Ad

ImmoScout24 code 5491685

Advertiser

Mr Alberto Sanz
Via Buonamano 2
6612 Ascona

Business 076 407 65 34

