



4.5 pièces, 126 m²

«!!! Erstvermietung !!! 1 GA-Jahresabo geschenkt (2. Klasse)»

CHF 2'236.—

Emplacement

Bahnhofstrasse 5
3314 Schalunen, BE



Caractéristiques principales

Commune	Fraubrunnen
Surface habitable	126 m ²
Étage	1. étage
Surface utile	114 m ²
Disponibilité	Sur demande

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 2'236.—
Charges (mois)	CHF 240.—
Loyer net (mois)	CHF 1'996.—

Description

An zentraler, ländlicher Lage, Nähe RBS Bahnhof vermieten wir ab 01. Juni 2019 oder nach Vereinbarung in einem neu erstellten Mehrfamilienhaus eine 4.5 Zimmerwohnung.

Das Raumprogramm der Wohnung:

- Ein offenes Wohnflair
- moderner Küche mit Eigentumsstandard
- 1 Bad mit WC/Dusche
- 1 Bad mit WC/Badewanne
- Praktische Wandschränke
- Keller
- Waschküche mit Waschmaschine und Tumbler
- Balkon
- Pauschale Nebenkosten (fixe Kosten)
- Einstellplätze können für CHF 120.- dazu gemietet werden

Die Liegenschaft befindet Nähe des RBS Bahnhof und ist in 1 Minute zu erreichen.

(Fahrzeit nach Bern 27 Min / Zürich 1.5h / Basel 1.5h)

Espace intérieur

Animaux domestiques acceptés	✓
Salles de bains	2
Vue	✓
Cave	✓

Technique

Conception écoénergétique	✓
Lave-vaisselle	✓
TV par câble	✓

Extérieur

Ascenseur	✓
Balcon/terrasse/jardinet	✓
Adapté aux enfants	✓
Garage	✓

Dimensions

Étage	1. étage
-------	----------

Caractéristiques

Construction neuve	✓
Année de construction	2019


Alentours

Commerces	env. 270 m
École primaire	env. 270 m
Transports publics	env. 50 m
Situation	centrale, ländliche Lage, Nähe RBS Bahnhof

Annonce

Code ImmoScout24	5492285
Référence	BAHSCHA.01/05.OG/R/06/05//(1013)

Annoncesur



sol-tax treuhand GmbH
Monsieur Christian Kocher
Zuchwilstrasse 16
4542 Luterbach

Professionnel 032 682 04 92