



## 3.5 pièces, 98 m<sup>2</sup>

«SUPERBE 3 ½ PIECES - 100 m2 de bonheur !»

**CHF 1'930.—**

### Emplacement

Route de Riaz 93  
1630 Bulle, FR



### Caractéristiques principales

Commune	Bulle
Surface habitable	98 m <sup>2</sup>
Étage	3. étage
Disponibilité	01.10.2019

## Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'930.—
Charges (mois)	CHF 240.—
Loyer net (mois)	CHF 1'690.—

## Description

New York est assimilé à la pomme, fruit défendu et responsable des maux de ventre de Blanche-Neige. Au contraire, personne n'a encore aperçu une Bulle de savon régler ses comptes avec la mafia de Chicago ou empoisonner les consommateurs avertis de cet aliment pour le moins suspect. Bulle, la cité au taureau de bronze, voit son pavé foulé par des vagues séculaires d'entrepreneurs visionnaires. Son industrie de pointe, son commerce bien ancré et sa myriade de sociétés locales en tout genre traduisent les effets directs et indirects de ce "miracle gruérien". La piscine municipale, la salle de spectacle CO<sup>2</sup> et le cinéma sont quelques témoins de cette vie citadine bien rodée. La gare ferroviaire et routière, ainsi que la jonction autoroutière de la ville ne laissent pas au tournevis le monopole du cruciforme.

Somptueux ensemble d'immeuble sis dans un quartier résidentiel calme.

### VISITES SUR RENDEZ-VOUS AU 079/399.70.82

Très bel appartement neuf disposant d'une grande pièce à vivre, d'une cuisine entièrement agencée. de deux salles de bains dont une avec colonne de lavage, de deux chambres à coucher ainsi que d'un magnifique balcon.

Appelez-nous au plus vite !

## Espace intérieur

Vue ✓

## Extérieur

Ascenseur ✓

Balcon/terrasse/jardin ✓

Adapté aux enfants ✓

Place de parc ✓

## Dimensions

Étage 3. étage

## Caractéristiques

Construction neuve



## Alentours

Commerces

env. 50 m

École primaire

env. 500 m

## Annonce

Code ImmoScout24

5493671

Référence

6509.093033

## Annonceur

Gérances Giroud SA  
Rue du Centre 2  
1752 Villars-sur-Glâne

Professionnel 026 408 95 65