



4,5 locali, 126 m²

«Wunderschöne 4.5 Zimmerwohnung zu vermieten»

CHF 1690.—

Ubicazione

Gossauerstrasse 10
9100 Herisau, AR



 San Gallo, stazione

 15'  17'  32'

Dati principali

Comune

Herisau

Superficie abitabile

126 m²

| | |
|---------------|------------|
| Piano | 1. piano |
| Disponibilità | 01.10.2020 |

Prezzo

| | |
|-------------------------|------------|
| Affitto lordo (mese) | CHF 1690.— |
| Spese accessorie (mese) | CHF 210.— |
| Affitto netto (mese) | CHF 1480.— |

Descrizione

An **Top Lage**, inmitten der malerischen Altstadt, vermieten wir diese charmante 4.5 Zimmer-Wohnung per sofort oder auch nach Vereinbarung.

2011 wurde das Gebäude komplett saniert. Dabei wurde aber darauf geachtet, dass die schönen Original Strukturen beibehalten wurden. Die Wohnung verfügt über hohe Decken und schönem Stuck an der Decken.

Das bietet Ihnen die Wohnung:

- grosszügige und helle Räume
- Küche mit modernen Gerätschaften
- Wohnräume mit hellem Parkett
- Badezimmer mit weissem Plattenboden
- 1 Nasszelle mit Bad, Dusche, WC
- 1 Seperates WC
- Bodenheizung
- 3-fach Verglasung

Einkaufsmöglichkeiten und Geschäfte befinden sich direkt vor dem Haus. In 9 Minuten ist man zu Fuss beim Bahnhof Herisau und die nächst gelegene Busstation erreicht man bereits in 3 Minuten. Die nächst gelegene Autobahneinfahrt ist bereits in 10 Fahrminuten erreichbar.

Aussenparkplätze sind für CHF 80.00 / Mt. und Garage-Boxen sind für CHF 150.00 / Mt. verfügbar.

Möchten Sie sich gerne für die Besichtigung anmelden?

Gerne steht Ihnen Herr Polster unter **079 412 14 88** zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Spazi interni

| | |
|---------------------------|---|
| Animali domestici ammessi | ✓ |
| Bagni | 2 |
| Cantina | ✓ |

Tecnica

| | |
|---------------|---|
| Lavastoviglie | ✓ |
| TV via cavo | ✓ |

Spazi esterni

| | |
|------------|---|
| Parcheggio | ✓ |
| Garage | ✓ |

Dimensioni

| | |
|-----------------|----------|
| Piano | 1. piano |
| Numero di piani | 5 |

Caratteristiche

| | |
|-------------------------|------|
| Vecchia costruzione | ✓ |
| Ultima ristrutturazione | 2011 |

Dintorni

| | |
|-----------------------|---------------------------------|
| Negozi | ca. 360 m |
| Asilo | ca. 900 m |
| Scuola elementare | ca. 680 m |
| Scuola secondaria | ca. 1060 m |
| Trasporti pubblici | ca. 500 m |
| Svincolo autostradale | ca. 1000 m |
| Situazione | Zentral in der schönen Altstadt |

Annuncio

Codice ImmoScout24

5495786

Referenza

W-10053.1.1011

Inserzionista



Crowdhouse AG
Vermarktung
Signore Christian Polster
Lerchenstrasse 24
8045 Zürich

Tel. cellulare  079 412 14 88