



5.5 rooms, 167 m²

«Mit Liebe zum Detail»

CHF 795,000.—

Mortgages starting at CHF 1'192.- per month

Location

5033 Buchs AG, AG



Main information

Municipality	Buchs (AG)
Living space	167 m ²
Plot area	287 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 795,000.—

Description

Perfektes Familienglück – geniessen Sie mit Ihren Liebsten den einzigartigen Charme dieser lichtverwöhnten Wohnoase. Dank der Lage in einer 30er Zone profitieren Sie in diesem Schmuckstück von viel Ruhe und Privatsphäre.

Beim Betreten wird Sie der weitläufige Wohn- und Essbereich in Ihren Bann ziehen. Die bodentiefen Fenster sorgen für viel Lichteinfluss und geben dem Raum eine besondere Atmosphäre, da Sie direkt in Ihr grünes Gartenparadies blicken können. Erleben Sie gemütliche Stunden unter der praktischen Pergola und beobachten Sie zugleich Ihre Kinder beim Spielen auf der Wiese. In der offenen Küche stehen Ihnen viel Stauraum und Ablagefläche zur Verfügung und gleich daneben beim Eingangsbereich treffen Sie auf das Gäste-WC.

Über die Treppe gelangen Sie ins Obergeschoss, welches mit drei Zimmern versehen ist. Lassen Sie Ihren Einrichtungsideen freien Lauf und gestalten Sie ganz nach Ihren Vorstellungen. Das Badezimmer glänzt mit einer Wanne und einer Dusche – Entspannung pur ist hier das Motto. Das Dachgeschoss ist geschmückt mit einem Studio sowie einem Badezimmer mit Dusche – ideal als Masterbedroom oder für Ihre Gäste. Zudem haben Sie den Estrich, welcher für allerlei Stauraum sorgt.

Ein beheiztes Büro, eine grosszügige Waschküche sowie ein Bastelraum, um Ihre Kreativität auszuleben, befinden sich im Untergeschoss. Für Ihre Fahrzeuge stehen zudem zwei gedeckte Aussenparkplätze zur Verfügung. Interessiert? Wir freuen uns, Ihnen und Ihrer Familie bei einer persönlichen Besichtigung dieses Bijou bis ins kleinste Detail zu zeigen.

Technics

Cable TV



Exterior

Child friendly



Parking space



Dimensions

Number of floors

4

Characteristics

Construction year 1999

Ad

ImmoScout24 code 5502839

Reference 84323.84323

Contact for viewing

Dominique Nucera

 044 534 60 08

Advertiser

 IMMOSKY

ImmoSky AG - Dübendorf

Dominique Nucera

Lagerstrasse 14

8600 Dübendorf