



4,5 locali, 140 m²

«Residenza Quadratscha»

CHF 1 440 000.—

Ubicazione

7503 Samedan, GR



 **St. Moritz, stazione**

 9'  9'  17'

Dati principali

Comune

Samedan

Superficie abitabile

140 m²

Piano	2. piano
Superficie utile	147 m ²
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 1 440 000.—
-------------------	-----------------

Descrizione

Die Residenza Quadratscha wurde im Jahre 2006 in solider und moderner Bauweise unweit vom Bahnhof Samedan erstellt. Dieses in moderner Architektur gehaltene Mehrfamilienhaus wurde stets gut gewartet, so dass sich das Erscheinungsbild von aussen wie auch von innen in einem tadellosen Zustand präsentiert.

Über den Personenlift gelangt man direkt in den Eingangsbereich der Wohnung, indem sich auch die Garderobe befindet. Von diesem Bereich aus sind sämtliche Schlafzimmer, Badezimmer und der Wohnbereich erschlossen.

Die zentrale Lage dieser Wohnung ermöglicht einen sehr guten Ausgangspunkt für alle Sportaktivitäten und für eine kurze Gehdistanz ins Dorfzentrum Samedan, wo diverse Einkaufsmöglichkeiten zur Verfügung stehen.

[Ulteriori informazioni](#) 

Spazi interni

Vista	✓
Caminetto	✓

Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
Parcheggio	✓
Garage	✓

Dimensioni

Piano 2. piano
Numero di piani 5

Caratteristiche

Anno di costruzione 2006

Dintorni

Negozi ca. 250 m

Asilo ca. 650 m

Scuola elementare ca. 650 m

Scuola secondaria ca. 650 m

Trasporti pubblici ca. 250 m

Annuncio

Codice ImmoScout24 5503057

Referenza Residenz Quadratscha.398319.441

Inserzionista

Costa Immobilien AG
Bauberatung und Immobilien
Leandro Costa
Via Maistra 210
7504 Pontresina

Tel. fisso  081 851 20 20