



4.5 Zimmer

«Ihr neues Zuhause: Grosszügige 4.5-Zimmerwohnung im 1. OG!»

CHF 1'570.—

Standort

Industriestrasse West 1b
4614 Hägendorf, SO



Hauptangaben

Gemeinde

Hägendorf

Stockwerk

1. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'570.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 290.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'280.—

Beschreibung

Die Wohnung mit viel Charme im 1. Obergeschoss wird Ihnen gefallen. Diese verfügt über Parkett- und Marmoleumböden und ist nach Vereinbarung verfügbar.

Weiter sind zwei Toiletten sowie eine Dusche und Badwanne vorhanden. Praktische Einbauschränke sowie ein Kellerabteil runden das Angebot ab. Ein Einstellplatz kann für Fr. 112.00 dazugemietet werden.

Als Teil einer grösseren Siedlung kommen Sie zudem in den Genuss einer tollen Gartenanlage, welche zum Verweilen einlädt.

Die Liegenschaft ist 3 Gehminuten vom Bahnhof entfernt und 10 Minuten von der nächsten Autobahneinfahrt.

Die schönen Naherholungsgebiete rund um Hägendorf können rasch in wenigen Gehminuten erreicht werden.

Ein Einstellhallenplatz kann für monatlich Fr. 112.00 dazugemietet werden.

Die Liegenschaft ist mit der Niederer Connecting App ausgestattet. Dies bedeutet für Sie, dass Sie jederzeit und auf einfachem Weg mit uns in Verbindung treten können z.B. mit einer Schadenmeldung. Sie erhalten alle wichtigen Informationen unsererseits immer rasch und in digitaler Form zugestellt. Dies ist aber noch nicht alles --> Liegenschaftschat, Marktplatz usw.. überzeugen Sie sich selbst!

Es würde uns freuen, Sie zu einer unverbindlichen Besichtigung begrüssen zu dürfen.

Links:

www.haegendorf.ch

www.sbb.ch

www.so.ch

Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

Aussicht ✓

Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
-----------	--------------

Merkmale

Baujahr	1997
---------	------

Umgebung

Läden	ca. 650 m
Primarschule	ca. 325 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 130 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5506115
Referenz	14011.1311

Besichtigungskontakt

Büro Härkingen
062 289 00 00

Anbieter



Niederer AG
Deborah Huber
Altgraben 31
4624 Härkingen

Geschäft 062 289 00 09