



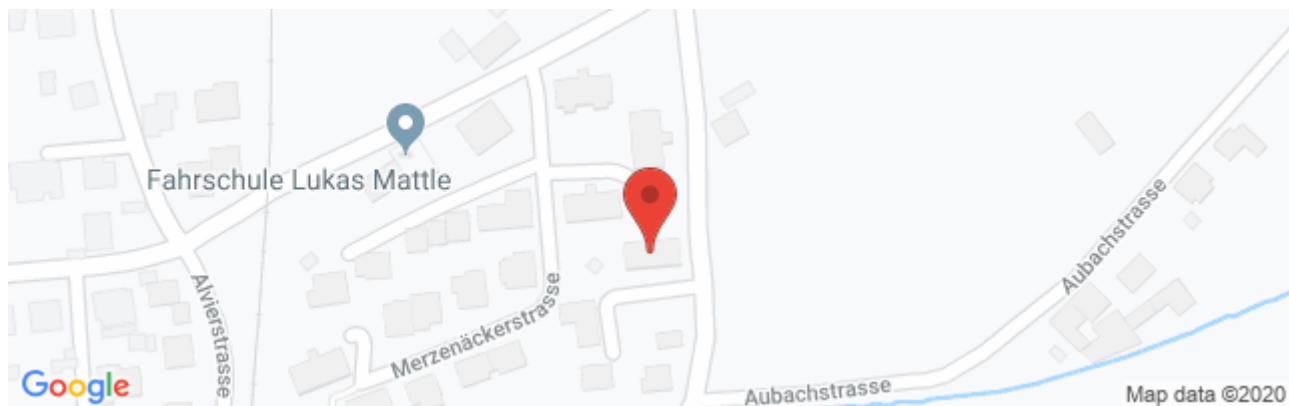
## 4.5 Zimmer, 103 m<sup>2</sup>

«attraktive 4.5-Zimmer-Wohnung an ruhiger Wohnlage»

**CHF 1'450.—**

### Standort

Merzenäckerstrasse 5  
9463 Oberriet SG, SG



### Hauptangaben

Gemeinde	Oberriet (SG)
Wohnfläche	103 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'450.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 210.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'240.—

## Beschreibung

Facts:

- helle freundliche Räumlichkeiten
- schöne Aussicht auf umliegende Berge
- ruhige Wohnlage
- Garage optional zumietbar
- alle Fenster mit Fliegengitter
- Kellerraum vorhanden
- Nähe zu örtlichen Infrabereichen wie Einkauf, Bus, Bahnhof etc.

Raumbeschrieb:

1. OG: Entrée-Gang-Garderobe, Wohnen-Essen mit Ausgang zu Balkon, Küche, Bad-Dusche-WC-Lavabo, WC-Lavabo, drei Zimmer  
= Total Wohnfläche ca. 103 m<sup>2</sup>

Mietkonditionen je Monat:

Nettomietzins CHF 1'240.00

Heiz- und Nebenkosten CHF 210.00

Bruttomiete CHF 1'450.00

Garage und Aussenabstellplatz optional zumietbar

## Innenraum

Aussicht ✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

Garage ✓

## Grössenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

## Inserat

ImmoScout24-Code

5506614

Referenz

401732.08b8436b-786c-11e9-b443-a4bf01195aaa

## Anbieter



RT Verwaltungs AG  
Fabian Sonderegger  
Rorschacherstrasse 82  
9450 Lüchingen

Geschäft  071 757 03 10