



**4 pièces, 79 m<sup>2</sup>**

«Zentral gelegene 4-Zimmer Wohnung»

**CHF 1'500.—**

### Emplacement

Bollmoosweg 18  
5610 Wohlen AG, AG



### Caractéristiques principales

Commune	Wohlen (AG)
Surface habitable	79 m <sup>2</sup>
Étage	2. étage
Disponibilité	Sur demande

## Prix

Loyer brut (mois)

CHF 1'500.—

## Description

Wir vermieten nach Vereinbarung (sehr flexibel) diese familienfreundliche, sehr zentral gelegene Wohnung. In unmittelbarer Nähe vom Bahnhof Wohlen, Migros, Post, Bank, Volg, Bäckerei und Kindergarten/KiTa. Die 1960 erbaute Liegenschaft wurde in 2018/19 komplett aussensaniert. Die Wohnung bietet:

-3 Schlafzimmer

-„Kleiner Wintergarten“

-Einbauschränke/Garderobe

-Schlafzimmer mit Laminat, restliche Räume mit hellem Plattenboden

-Neue Video-Gegensprechanlage

-Auf Wunsch möbliert

-gepflegtes und modernes 6-Familienhaus

-Aussenparkplatz auf Wunsch für 70CHF monatlich

-Grosszügige Küche mit Abwaschmaschine, Glaskeramik-Herd, eingebauter Mikrowelle, Backofen und grossem Kühlschrank/Tiefkühler.

-Badezimmer mit Badewanne und Fenster

-Geräumiges Kellerabteil

Gerne stehen wir für eine Besichtigung zur Verfügung.

## Espace intérieur

Vue ✓

Cave ✓

## Technique

Lave-vaisselle ✓

TV par câble ✓

## Extérieur

Balcon/terrasse/jardinet	✓
Adapté aux enfants	✓
Aire de jeux	✓
Place de parc	✓

## Dimensions

Étage	2. étage
Nombre d'étages	2

## Caractéristiques

Construction ancienne	✓
Dernière rénovation	2019
Année de construction	1960

## Alentours

Commerces	env. 350 m
Jardin d'enfants	env. 1 m
École primaire	env. 1000 m
École secondaire	env. 1100 m
Transports publics	env. 200 m
Jonction d'autoroute	env. 10000 m

## Annonce

Code ImmoScout24	5508484
------------------	---------

## Contact pour les visites

Julia Frischknecht

076 409 02 17