



## 4.5 Zimmer, 100 m<sup>2</sup>

«grosszügige Wohnung an ruhiger sonniger Lage»

**CHF 1'454.—**

### Standort

Lindenweg 8  
3457 Wasen im Emmental, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Sumiswald
Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'454.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 180.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'274.—

## Beschreibung

Balkon

Plattenböden Küche, Bad, WC

Zimmer Teppich

offene Küche mit Geschirrspüler

grosses Badezimmer mit Badewanne

sep. WC

Einstellhalle wenn gewünscht Fr. 85.--

## Innenraum

Keller ✓

## Technik

Geschirrspüler ✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Garage ✓

## Grössenangaben

Stockwerk 1. Stockwerk

## **Merkmale**

Letzte Renovation	2013
Baujahr	1992

## **Umgebung**

Läden	ca. 700 m
Kindergarten	ca. 700 m
Primarschule	ca. 700 m
Oberstufenschule	ca. 700 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 750 m
Autobahnanschluss	ca. 2400 m

## **Inserat**

ImmoScout24-Code	5509036
------------------	---------

## **Anbieter**

Einfache Gesellschaft Siegenthaler  
Ruth Kramer  
Bernstrasse 15  
3455 Grünen

Privat 079 341 06 18

Geschäft 034 431 26 26