

MINERGIE®



«Appartement neuf de standing 4,5 pièces»

CHF 850'000.—

Emplacement

2800 Delémont, JU



Caractéristiques principales

Commune

Delémont

Disponibilité

Sur demande

Prix

Prix de vente

CHF 850'000.—

Description

POUR PLUS DE PHOTOS : www.avendre.ch

Appartement neuf de standing 4½ pièces / 127.5 m2 net.

- terrasse de 16.6 m2
- 1 cave de 4.7 m2
- 2 places de parc souterraines.

Habitation en PPE avec ascenseur et ventilation contrôlée « système Minergie ».

Situé au calme, dans un quartier résidentiel et ensoleillement optimal.

Possibilité de choisir les finitions.

Situation

L'immeuble est situé au cœur de la verdure, offrant un cadre de vie exceptionnel, situation calme, dans un quartier résidentiel, à proximité de toutes les commodités, proche de la vieille ville.

A 500 mètres du centre ville et de la gare.

A 40 minutes de Bâle et 30 minutes de Bienne.

Sous-sol

2 places de parc dans le parking souterrain, cage d'escalier avec ascenseur, 1 cave 4,7 m2, 1 local en commun pour vélos et poussettes, 1 local buanderie, 1 local technique (chauffage par pompe à chaleur air-eau).

1er étage

Partie jour :

1 hall d'entrée de 6,8 m2 avec armoire-vestiaire mène à 1 cuisine agencée de 12,5 m2 avec ilot et ouverte sur 1 salon-salle à manger de 36,2 m2 avec baies vitrées qui donnent accès à 1 terrasse de 16,6 m2, 1 buanderie de 4,4 m2 possibilité de machines à laver et à sécher.

Partie nuit :

1 hall de distribution donne accès à 1 chambre parents de 25,6 m2 avec 1 dressing et 1 salle de douche avec douche italienne, wc et lavabo, 2 chambres de 15,5 m2 et de 13,5 m2, 1 salle de bain de 4,2 m2 avec baignoire, wc et lavabo, 1 cellier de 4,9 m2.

Aménagement extérieur

Magnifique parc, dans un cadre verdoyant et espace vert autour de l'immeuble.

- Ce document n'a pas de valeur contractuelle -

Annnonce

Code ImmoScout24

5510880

Référence

A2281

Annonceur

à vendre.ch SA

Marie Ventura

Rue du 23-Juin 10

2800 Delémont

Mobile 079 747 22 30