



1 Zimmer, 20 m²

«frisch renovierte 1 Zimmer Wohnung in St. Gallen»

CHF 700.—

Standort

Linsenbühlstrasse 32
9000 St. Gallen, SG



Hauptangaben

Gemeinde	St. Gallen
Wohnfläche	20 m ²
Stockwerk	2. Untergeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 700.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 100.—
Nettomiete (Monat)	CHF 600.—

Beschreibung

Wohnungs Infos

Die Wohnungen wurden alle mit neuen Laminatböden, neuen Bädern und Küchen versehen.

Alle Küchen sind mit Glaskeramik Herd, Backofen, Kühlschrank und Geschirrspüler der neusten Generation ausgestattet.

In den Badezimmern findet man ein Lavabo, die Toilette und die Dusche mit fix installierter Duschwand. Somit müssen Sie sich nicht mehr um einen Duschvorhang kümmern, sondern können von der pflegeleichten Duschwand profitieren.

In der ganzen Wohnung sind fix installierte Deckenspots vorhanden, eine eigene Lichtquellen-Installation ist demnach nicht mehr notwendig.

Um Ihre Besucher ohne Weiteres empfangen zu können, ist im Haus eine Gegensprechanlage mit Videoüberwachung installiert. Dies ermöglicht Ihnen ungewünschten Gästen den Zugang zum Haus zu verweigern.

Um ausserdem gut an die Aussenwelt angeschlossen zu sein, verfügt jede Wohnung über einen eigenen Glasfaser-Anschluss, über welchen Sie Ihr ganz persönliches Internet, TV und Telefonie-Abonnement beziehen können. Wünschen Sie mehr über die Angebote zu erfahren, helfen wir Ihnen gerne weiter.

Innenraum

Keller	✓
Reduit	✓

Grössenangaben

Stockwerk	2. Untergeschoss
-----------	------------------

Merkmale

Letzte Renovation	2019
-------------------	------

Umgebung

Läden	ca. 270 m
Kindergarten	ca. 370 m
Primarschule	ca. 560 m
Oberstufenschule	ca. 790 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 290 m

Inserat

ImmoScout24-Code	5517478
------------------	---------

Anbieter



Walser Architekten AG
Herr E. Walser
Im Dorf 2
9203 Niederwil

Geschäft  071 393 16 67