



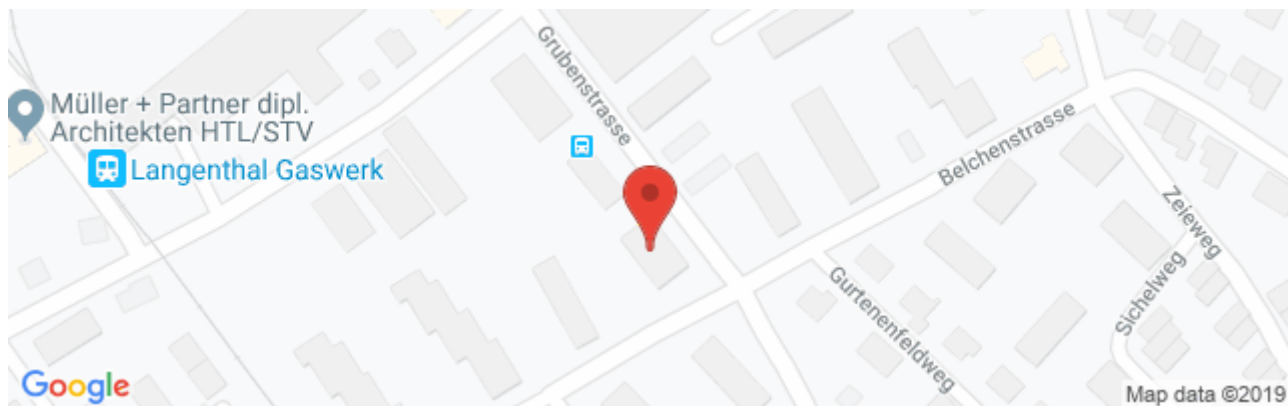
## 4 Zimmer, 74 m<sup>2</sup>

«top moderne, frisch sanierte 4-Zimmerwohnung, 3. Stock links»

**CHF 1'345.—**

### Standort

Grubenstrasse 47  
4900 Langenthal, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Langenthal
Wohnfläche	74 m <sup>2</sup>
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'345.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 185.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'160.—

## Beschreibung

sonnige, ruhige Lage - Lift - öV, Schulen, Kindergärten und Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe  
Renovierte, helle, geräumige und sehr moderne 4-Zimmerwohnung - grosszügige Küche mit  
Glaskeramikkochfeld, Geschirrspüler und Plattenboden - separates Badezimmer mit WC sowie zweites  
Badezimmer mit Badewanne und Plattenboden - alle Zimmer (inkl. Korridor) mit Parkett- und  
Laminatböden - zwei Balkone - Keller- und Estrichabteil - Parkplatz kann bei Bedarf zu Fr. 59.00 / Monat  
gemietet werden

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	3. Stockwerk
-----------	--------------

## Umgebung

Läden	ca. 1200 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 10 m
Situation	Langenthal

## Inserat

ImmoScout24-Code	5530257
Referenz	103052.431010

## Besichtigungskontakt

Herr Tschumi

079 541 77 86

**Anbieter**

Robert Pfister AG  
Salzmann Barbara  
Neuengasse 17  
3011 Bern

Geschäft 031 320 31 33