



## 3.5 Zimmer, 104 m<sup>2</sup>

«zu vermieten 3.5-Zimmer-Maisonette-Wohnung an zentraler Lage»

**CHF 3'200.—**

### Standort

Zentralstrasse 18  
6003 Luzern, LU



### Hauptangaben

Gemeinde	Luzern
Wohnfläche	104 m <sup>2</sup>
Stockwerk	6. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.11.2019

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 3'200.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 3'000.—

## Beschreibung

Wir vermieten per 1. November 2019 an zentralster Lage eine moderne, helle 3.5-Zimmer-Maisonette-Wohnung im 6./7.OG.

Ihr neues Zuhause bietet absolute Wohnqualität mit auserlesenen Materialien:

- Eichenparkett, matt versiegelt im Wohn-/Schlafbereich
- Plattenböden in Küche und Bad
- Holzroste aus Holzwerkstoff auf den grosszügigen Balkonen
- V-Zug Küchengeräte (inkl. Steamer)
- Hochglanzfronten in der Küche und eine Kunststeinabdeckung
- V-Zug Wäscheturm mit Dampfglättfunktion
- separates Kellerabteil
- zwei Balkone
- eigener Waschturm

Ein Einstellhallenplatz kann für CHF 250.00 dazu gemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Melden Sie sich unverbindlich für einen Besichtigungstermin bei Frau Livia Köpfli unter der Nummer 041 289 63 70 oder livia.koepfli@w-i.ch

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	6. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Letzte Renovation

2016

## Inserat

ImmoScout24-Code

5530277

Referenz

418451.da97b0b5-85dd-11e9-b443-a4bf01195aaa

## Anbieter



WELCOME Immobilien AG

Livia Köpfli

Hübelistrasse 18

6020 Emmenbrücke

Geschäft 041 289 63 70