



«Immeuble de rendement à Porrentruy»

CHF 740'000.—

Standort

2900 Porrentruy, JU



Hauptangaben

Gemeinde	Porrentruy
Grundstücksfläche	144 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis	CHF 740'000.—
---------------	---------------

Beschreibung

L'immeuble, entièrement loué, est composé d'une surface commerciale et de quatre appartements, distribués de la manière suivante :

Sous-sol :

Une grande cave voûtée commune.

Rez-de-chaussée :

Une surface commerciale de 70 m² avec à l'arrière un local de stockage équipé d'un évier et un WC-visiteurs.

Un local technique avec une machine à laver le linge et une chaufferie complètent ce niveau par un accès indépendant menant ensuite aux appartements.

1er étage :

Un appartement de 1,5 pièce, 30 m², comprenant un hall d'entrée, une cuisine agencée et habitable, une chambre à coucher et une salle de bains avec douche, lavabo et WC.

Un appartement de 2,5 pièces, 60 m², composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine agencée et habitable avec machine à laver et à sécher le linge, d'un grand salon, d'une chambre à coucher et d'une salle de bains avec douche, lavabo et WC.

2ème étage :

Un appartement de 1,5 pièce, 30 m², comprenant un hall d'entrée, d'une cuisine agencée et habitable, une chambre à coucher et une salle de bains avec douche, lavabo et WC.

Un appartement de 2,5 pièces, 60 m², composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine agencée et habitable, d'un grand salon, d'une chambre à coucher et d'une salle de bains avec douche, lavabo et WC.

3ème étage - Combles:

Un grand grenier avec accès à une terrasse donnant côté cour intérieure.

Chauffage au mazout aux normes.

Possibilité de raccorder l'immeuble au Thermoréseau.

Innenraum

Estrich



Keller



Inserat

ImmoScout24-Code

5533617

Anbieter



Juracool.ch Sarl
Grand-Rue 15
2900 Porrentruy

Geschäft 032 466 74 44

Mobil 079 247 43 27