



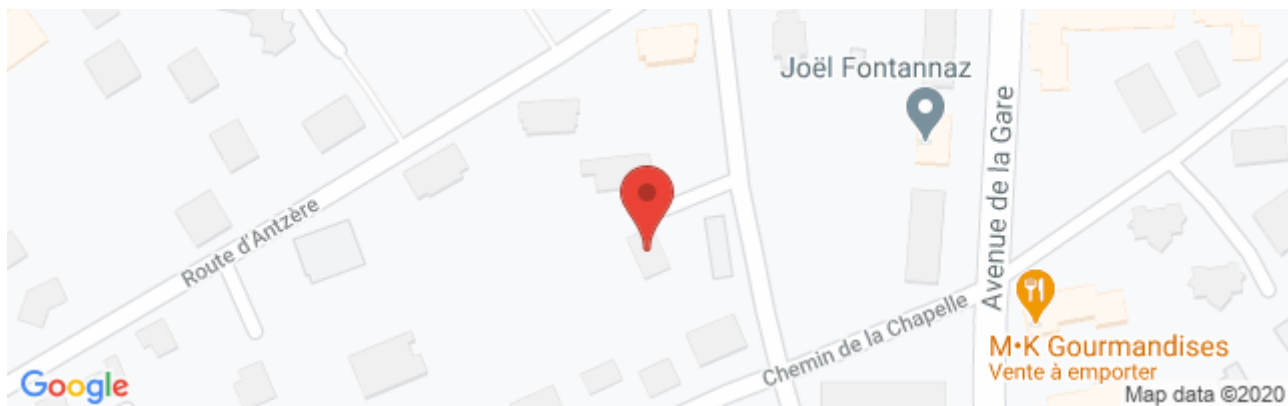
1,5 pièce, 51 m²

«Studio spacieux - garantie locative offerte sur 1 an»

CHF 285 000.—

Emplacement

Chemin des Chevaux 15
1964 Conthey, VS



 Sion, gare

 14'  10'  18'

Caractéristiques principales

Commune

Conthey

Surface habitable	51 m ²
Étage	1. étage
Disponibilité	30.04.2021

Prix

Prix de vente	CHF 285 000.—
---------------	---------------

Description

L'Oxer est un tout nouveau projet de grande qualité architecturale, idéalement situé dans un quartier tranquille à deux pas de l'école primaire, des crèches, du cycle d'orientation ainsi que de la zone commerciale de Conthey. Avec son orientation sud ouest et son concept énergétique de pointe (Label Minergie), il saura apporter tout le confort nécessaire à ses futurs propriétaires.

Cette promotion compte des lots divers et variés allant du studio au 5,5, pièces en attique. Les petits appartements comme les studios et les 2.5 pces sont de très beaux objets de rendement pour qui souhaite investir. En cas d'achat de ces derniers lots qu'il nous reste (studios + 2.5 pces), imvista vous offre une garantie locative d'une durée d'un an ! Pour plus d'infos, appelez-nous au 027 456 20 50.

Toutes les unités possèdent un balcon et de très vastes séjours. Équipé également d'un parking souterrain ainsi que de places de parc extérieures, le projet permet à tous les appartements la possibilité d'acquérir une/des place(s) de parc.

L'Oxer est audacieux architecturalement et énergétiquement très bien conçu. Il se démarque également par une superbe qualité de finitions tout en conservant un rapport qualité prix des plus intéressants pour la région.

Ses avantages: emplacement central, label Minergie, système eSMART, système de Freecooling, colonne de lavage privative, orientation Sud-Ouest, surfaces de balcon généreuses, vérandas rétractables, finitions au gré du preneur.

Livraison : fin avril 2021

Espace intérieur

Accessible en fauteuil roulant ✓

Technique

Conception écoénergétique ✓

Extérieur

Balcon/terrace/jardin	✓
Adapté aux enfants	✓
Place de parc	✓

Dimensions

Étage	1. étage
-------	----------

Caractéristiques

Construction neuve	✓
Année de construction	2019

Alentours

Commerces	env. 200 m
École primaire	env. 200 m
Transports publics	env. 200 m

Annonce

Code ImmoScout24	5534561
Référence	Residence OXER.app. 14

Contact pour les visites

Jennifer Tissières

 027 456 20 50

Annonceur

invista SA
Av. de la gare 13
1950 Sion

Tél. fixe

 027 456 20 50