



## 2 Zimmer, 65 m<sup>2</sup>

«Plein coeur du centre-ville»

**CHF 1'920.—**

### Standort

Rue St-Laurent 14  
1003 Lausanne, VD



### Hauptangaben

Gemeinde	Lausanne
Wohnfläche	65 m <sup>2</sup>
Stockwerk	4. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'920.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 230.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'690.—

## Beschreibung

Ce logement est situé dans l'hyper centre de Lausanne, proche de toutes les commodités, au coeur des rues piétonnes.

Laissez-vous séduire par ce lumineux et spacieux logement qui dispose de belles pièces à vivre avec parquet.

Il se compose comme suit :

- un hall dde distribution pouvant servir de salle à manger
- un magnifique séjour avec vue sur la cathédrale
- une cuisine agencée habitable et fermée
- une chambre à coucher de belles dimensions
- une salle-de-bains/lavabo
- un WC séparé
- une cave

L'immeuble est doté d'un interphone et d'un ascenseur.

A proximité de tous les commerces ainsi que des transports publics.

Date de relocation : de suite ou pour date à convenir

Pour les visites, veuillez nous contacter au 021 620 77 17.

Votre dossier d'inscription doit comporter les pièces suivantes, pour tous les titulaires du bail, y compris l'éventuel garant :

- Demande d'inscription dûment remplie, datée et signée (à télécharger sur notre site internet)
- Copie de vos 3 dernières fiches de salaire
- Attestation originale de l'Office des poursuites, datant de moins de 3 mois
- Copie de votre pièce d'identité (si nationalité suisse) ou permis de séjour

Les dossiers doivent être envoyés par poste ou déposés directement à notre agence (pas de fax ni de mail)

Seuls les dossiers complets et transmis correctement seront pris en considération.

## Grössenangaben

Stockwerk

4. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr

1944

## Inserat

ImmoScout24-Code

5536748

Referenz

93107.02.0025

## Besichtigungskontakt

Mikael Zollinger

021 620 77 17

## Anbieter

**APLEONA**  
Real Estate Management

Apleona Real Estate SA  
Zollinger Mikael  
Route de Chavannes 35  
1007 Lausanne

Geschäft 021 620 77 17