



## 3.5 pièces, 92 m<sup>2</sup>

«Superbe appartement traversant de 95 m2 avec terrasse et grand garage»

**CHF 1'950.—**

### Emplacement

Ruelle du Temple 1  
1350 Orbe, VD



### Caractéristiques principales

Commune	Orbe
Surface habitable	92 m <sup>2</sup>
Étage	2. étage
Disponibilité	Tout de suite

## Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'950.—
Charges (mois)	CHF 200.—
Loyer net (mois)	CHF 1'750.—

## Description

Objet rare : Au coeur de la ville historique d'Orbe, superbe appartement traversant de 92 m2 entièrement rénové en 2019 avec des matériaux de grande qualité.

Ce logement est composé d'un hall d'entrée avec de nombreuses armoires murales, d'une cuisine entièrement agencée semi ouverte par une verrière style atelier sur un séjour, de 2 chambres à coucher, une salle de douche/wc, un wc visiteurs.

Une belle terrasse donnant sur le centre ville et vue sur le Jura, une cave et rarissime un garage (en sus : CHF 150.-/ mois) avec buanderie privée complètent la description.

## Espace intérieur

Vue ✓

## Extérieur

Garage ✓

## Dimensions

Étage 2. étage

## Caractéristiques

Construction neuve ✓

Dernière rénovation 2019

## Alentours

Jardin d'enfants env. 207 m

École primaire env. 265 m

## **Annonce**

Code ImmoScout24

5539767

Référence

2223695

## **Contact pour les visites**

Angélique Taillard

024 442 24 42

## **Annonceur**

Dream Immobilier

Rue des Terreaux 20

1350 Orbe

Professionnel 024 442 24 42

Mobile 079 151 88 58