



## 4.5 Zimmer

«4.5 ZIMMERWOHNUNG ZENTRAL GELEGEN»

## Preis auf Anfrage

### Standort

Hollerbiel  
3908 Saas-Balen, VS



### Hauptangaben

Gemeinde	Saas-Balen
Verfügbarkeit	Sofort

### Preis

Verkaufspreis	Auf Anfrage
---------------	-------------

## Beschreibung

Ferienwohnung im Orte genannt "Hollerbiel"- Saas-Balen

Das schöne Walliserhaus „Hollerbiel" (Burgerhaus) befindet sich im Weiler Hollerbiel. Der Weiler ist am nördlichen Dorfrand von Saas-Balen.

Das Haus ist im Walliser Stil erbaut worden und ist in einem guten Zustand. Die erste Etage ist im Besitz der Burgergemeinde und ist ausgebaut als schöne Burgerstube.

### Raumprogramm des Hauses

Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss. Die Wände sind alle mit Holz verkleidet. Die Böden sind Laminat. Die Küche, sowie das Bad wurden neu renoviert. Der Giltsteinofen aus dem Jahre 1952 im Wohnzimmer macht die Wohnung zu etwas besonderem.

Wohnzimmer mit Giltsteinofen

Küche

Schlafzimmer

2 Zimmer

WC mit Dusche

Saas-Balen ist die erste, kleinste und nördlichste der vier Saastalgemeinden (Saas-Fee, Saas-Grund und Saas-Almagell). Es liegt auf 1'483 m.ü M und zählt ca. 420 Einwohner. Es ist daher ein gemütlicher und kleiner Ort. Wahrzeichen des Ortes sind die historische Rundkirche und der Fellbach-Wasserfall.

Saas-Balen hat einen kleinen Skilift am Dorfrand. Entlang des Flusses (Saaser Vispa) erstreckt sich die Langlauf-Route, mit ca. 26 km. Das schöne Skigebiet von Saas-Fee und Saas-Grund erreicht man in wenigen Fahrminuten. Ebenfalls bietet das Saatal ein wunderschönes Wandergebiet.

## Innenraum

Aussicht



## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz



Parkplatz



## Inserat

ImmoScout24-Code

5542784

Referenz

2225566

## Besichtigungskontakt

Stefan Supersaxo

 079 628 39 44

## Anbieter

Supersaxo Immo Collection GmbH

Hildbrand Michael

Obere Dorfstrasse 64

3906 Saas-Fee