



## 4.5 Zimmer, 67 m<sup>2</sup>

«4 1/2-Zimmerwohnung, 1. Stock links»

**CHF 1'380.—**

### Standort

Allmendgasse 5  
4512 Bellach, SO



### Hauptangaben

Gemeinde

Bellach

Wohnfläche

67 m<sup>2</sup>

Stockwerk

1. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'380.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 180.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'200.—

## Beschreibung

Die Liegenschaft, welche kürzlich energetisch saniert wurde, befindet sich an zentraler, ruhiger und kinderfreundlicher Lage. Öffentliche Verkehrsmittel (Busstationen) stehen Ihnen in unmittelbarer Nähe zur Verfügung. Einkaufsmöglichkeiten und Schulen sind nur wenige Gehminuten entfernt. Ein Lift steht nicht zur Verfügung.

Die offene Küche verfügt über einen zeitgemässen Komfort. Im Bad ist eine Badewanne vorhanden. Die Einbauschränke im Korridor sorgen für zusätzlichen Stauraum. In der Wohnung sind Platten- und Laminatböden verlegt. Zur Wohnung gehören ein grosszügiger Balkon sowie ein Kellerabteil. Es kann ein Parkplatz dazugemietet werden.

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
---------------------------	---

## Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Baujahr	1972
---------	------

## Umgebung

Läden	ca. 1000 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m
Situation	Bellach

## Inserat

ImmoScout24-Code	5545693
Referenz	100172.411010

## **Besichtigungskontakt**

Frau Catalano

032 618 13 79

## **Anbieter**

Robert Pfister AG

Körner Jakob

Neuengasse 17

3011 Bern

Geschäft 031 320 31 34