



## 3.5 Zimmer, 82 m<sup>2</sup>

«Im Herzen vom Gundeli»

**CHF 1'690.—**

### Standort

Laufenstr. 31  
4053 Basel, BS



### Hauptangaben

Gemeinde	Basel
Wohnfläche	82 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'690.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 280.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'410.—

## Beschreibung

Geräumige und helle Wohnung

- Wohnzimmer mit Cheminée
- Badzimmer mit Doppellavabo
- Einbauküche mit Geschirrspülmaschine
- Küche und Badezimmer Novilonbelag
- 2 Balkone
- Lift vorhanden

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns noch heute an.

## Innenraum

Cheminée ✓

## Aussenraum

Lift ✓

## Grössenangaben

Stockwerk 1. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr 1905

## Umgebung

Läden ca. 50 m

Öffentlicher Verkehr ca. 30 m

## Inserat

ImmoScout24-Code 5551278

Referenz 7735.01.0102

## Besichtigungskontakt

Fiona Leuenberger

 061 205 22 71

## Anbieter

**APLEONA**  
Real Estate Management

Apleona Real Estate AG  
Leuenberger Fiona  
Kornhausgasse 7  
4051 Basel

Geschäft  061 205 22 71