



## 3.5 locali, 84 m<sup>2</sup>

«Buechenmatt - Attraktive und sonnige Wohnlage»

**CHF 1'950.—**

### Ubicazione

Buechenstrasse 6  
8174 Stadel b. Niederglatt, ZH



### Dati principali

Comune

Stadel

Superficie abitabile

84 m<sup>2</sup>

Piano

Piano terra

Disponibilità

Su richiesta

## Prezzo

Affitto lordo (mese)	CHF 1'950.—
Spese accessorie (mese)	CHF 185.—
Affitto netto (mese)	CHF 1'765.—

## Descrizione

Im Wohnquartier "Buechenmatt" vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung diese attraktive 3.5-Zimmerwohnung. Die helle Mietwohnung befindet sich an ruhiger und grüner Wohnlage und bietet Ihnen folgende Ausstattung:

- Heller Eichenparkettboden in allen Wohnräumen
- Grosszügiger Wohn- und Essbereich
- Offene, moderne Küche mit Natursteinabdeckung, Backofen, Geschirrspüler, Glaskeramikherd und Kühlschrank mit separatem Gefrierfach
- Abgeschlossenes Bad/WC mit Spiegelschrank und Plattenboden
- Separate Dusche/WC en Suite zum Schlafzimmer
- Eigene Waschmaschine und Tumbler im Réduit
- Die Wohnung verfügt über ein abgeschlossenes Kellerabteil
- Gartensitzplatz
- Lift vorhanden

Ein Einstellplatz kann für CHF 145.00 pro Monat bequem in der hauseigenen Tiefgarage dazu gemietet werden. Ebenfalls stehen Ihnen Bastel- und Atelierräume zur monatlichen Miete zur Verfügung.

Umgebung:

- Die nächste Bushaltestelle Musterplatz ist in kurzer Fussdistanz von der Liegenschaft entfernt
- Die Buslinie 510 & 515 erschliessen Stadel mit den Bahnhöfen Oberglatt und Bülach sowie mit dem Flughafen Zürich
- Im Dorfkern erwartet Sie ein Lebensmittelgeschäft, die Post und eine Bäckerei
- Diverse Naherholungsgebiete (wie zum Beispiel das Neeracher Ried) finden Sie unweit von der Liegenschaft entfernt

Bitte beachten Sie, dass die Bilder als Referenzbilder dienen und vom Original abweichen können.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie uns bitte schriftlich über das Kontaktformular. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

## Spazi interni

Animali domestici ammessi



## Dimensioni

Piano

Piano terra

## Caratteristiche

Anno di costruzione

2017

## Dintorni

Negozi

ca. 400 m

Trasporti pubblici

ca. 100 m

Svincolo autostradale

ca. 5400 m

## Annuncio

Codice ImmoScout24

5551694

Referenza

46444.03.400010

## Inserzionista

PRIVERA 

PRIVERA AG  
Team Wiedervermietung  
Husacherstrasse 3  
8304 Wallisellen