



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



## 4.5 Zimmer, 90 m<sup>2</sup>

«Ländlich ruhig und viele Freiheiten»

**CHF 1'650.—**

### Standort

Leinackerstrasse 31  
3365 Seeberg, BE



### Hauptangaben

Gemeinde	Seeberg
Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'650.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'450.—

## Beschreibung

Ab sofort nach Vereinbarung

Diese gemütliche, frisch renovierte und angenehm helle Wohnung befindet sich in einem freistehenden 2-Familienhaus im Hochparterre. Das Wohnzimmer mit Parkett ist hell und gross. Vom WZ wie auch von 2 SZ können Sie direkt auf den grossen Balkon. Fühlen Sie sich wie in einem Einfamilienhaus. Ob Sie lieber auf der Rasenfläche oder auf Balkon grillieren, entscheiden Sie. Die abschliessbare Küche hat 2 Fenster, einen Geschirrspüler, Glaskeramik, usw. und auch genug Platz, um eine Essecke einzurichten. Das Badezimmer ist einfach gehalten, hat jedoch eine Badewanne und Fenster zum Lüften. Zudem steht Ihnen auch ein sep. Toilette noch zur Verfügung. Die Waschmaschine und den Tumbler die Sie mit Sie mit der zweiten Mieterschaft teilen, befinden sich EG/UG.

Für Mieter mit grünem Daumen haben wir viel Grünfläche und ein grosses Gemüsebeet. Der Frühling kommt - pflanzen Sie Ihre eigene Frischkost. (fast wie in einem Einfamilienhaus).

Miete inkl. grossem Keller und Autogarage (im Haus) und Aussenparkplatz

Zusätzlich kann ein Hobby-/Bastelraum gemietet werden.

Lassen Sie sich überraschen, es ist eine tolle Gelegenheit.

## Innenraum

Badezimmer	1
Aussicht	✓
Keller	✓

## Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
---------------------------	---

- Kinderfreundlich ✓
- Spielplatz ✓
- Parkplatz ✓
- Garage ✓

## Grössenangaben

- Hochparterre ✓

## Inserat

ImmoScout24-Code 5552099

## Besichtigungskontakt

Herr Weibel Lukas

 079 415 18 22

## Anbieter

immoaktiv  
Herr Lukas Weibel  
Gewerbstrasse 2  
4528 Zuchwil

Mobil  079 415 18 22