



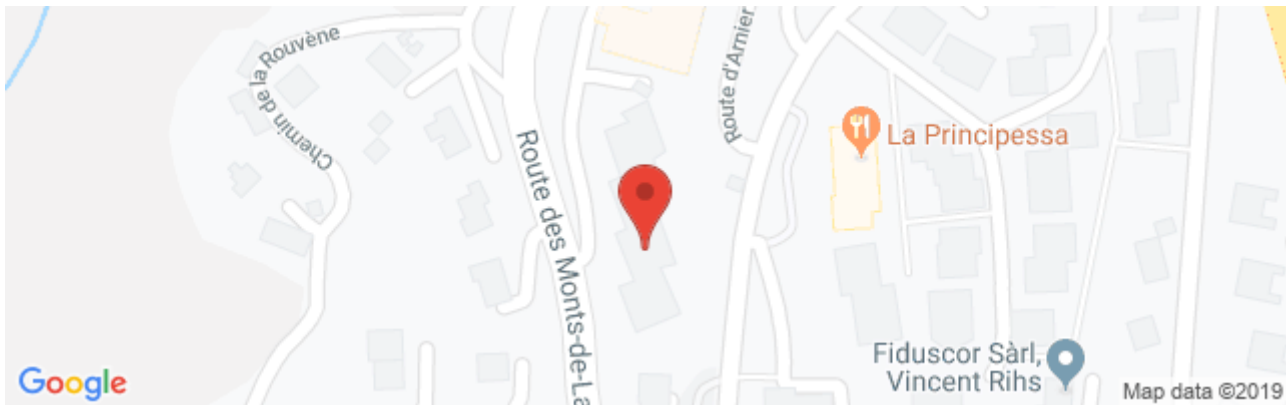
## 3.5 Zimmer, 82 m<sup>2</sup>

«Magnifique appartement en attique avec vue imprenable sur le lac»

**CHF 3'100.—**

### Standort

Route des Monts-de-Lavaux 5 A  
1092 Belmont-sur-Lausanne, VD



### Hauptangaben

Gemeinde

**Belmont-sur-Lausanne**

Wohnfläche

**82 m<sup>2</sup>**

Stockwerk

**4. Stockwerk**

Verfügbarkeit

**Sofort**

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 3'100.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 220.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'880.—

## Beschreibung

**Apprécie pour ses échappées splendides sur le lac, Belmont-sur-Lausanne est bien desservi par les transports publics et dispose d'un accès immédiat à l'autoroute. Prenez de la hauteur par rapport au tumulte citadin!**

Dans une construction neuve avec des finitions de qualité, ce logement offre la jouissance de deux terrasses dont une de 34m<sup>2</sup>.

Il se compose comme suit:

- Une cuisine entièrement aménagée
- Un grand séjour avec une vue dégagée sur le lac
- Deux chambres à coucher dont une chambre face au lac avec salle-de-douches attenante
- Une salle-de-bains avec colonne de lavage et sèche

Possibilité également de louer une place de parc dans le garage collectif à CHF 180.00/mois en sus.

**Attention au coup de coeur !**

## Innenraum

Aussicht

## Grössenangaben

Stockwerk 4. Stockwerk

## Umgebung

Läden ca. 50 m

Öffentlicher Verkehr ca. 10 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

5553334

Referenz

8250.03.000410

## **Besichtigungskontakt**

Immeubles Services Plus SA

021 964 46 36

## **Anbieter**

**deRham**

de Rham SA

Neuza Rocha Reis

Avenue Mon-Repos 14

1005 Lausanne

Geschäft 058 211 13 48