

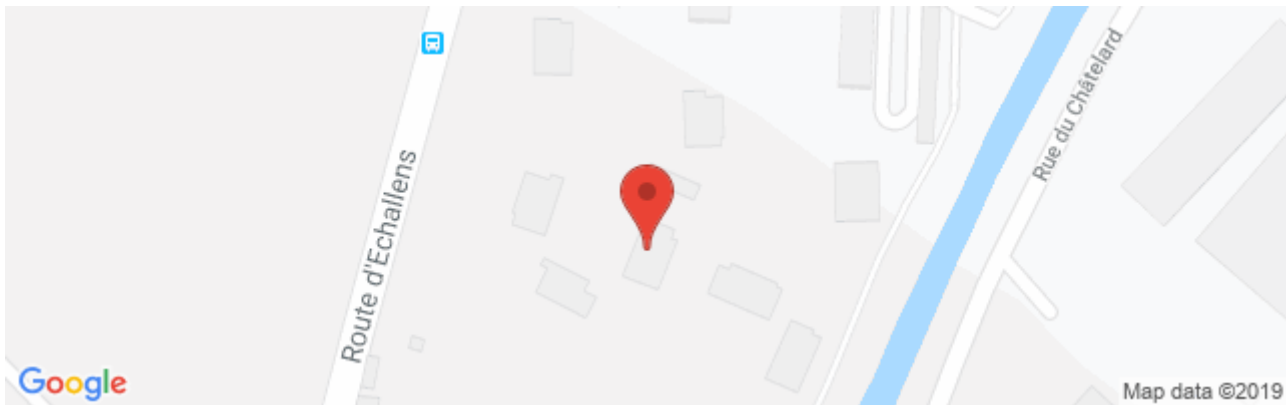
## 3.5 Zimmer, 69 m<sup>2</sup>

«Beau et récent 3.5 pièces au 2ème étage»

**CHF 1'380.—**

### Standort

Rives de la Broye 20  
1530 Payerne, VD



### Hauptangaben

Gemeinde

Payerne

Wohnfläche

69 m<sup>2</sup>

Stockwerk

2. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'380.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 210.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'170.—

## Beschreibung

Il fait bon vivre à Payerne : visionnez notre vidéo : <https://youtu.be/TvHSUhhMTIg>

Dynamique avec son aérodrome et son karting, la terre d'accueil de Solar Impulse vous propose une expérience à mi-chemin entre ville et village. Commerces, cinéma et gare vous attendent sur place. Des écoles allant de la primaire à la secondaire, un Gymnase intercantonal ainsi qu'une école professionnelle rendent la commune vivante et familiale.

Le nouvel arrêt du bus de la ligne numéro 562, aux portes du nouveau quartier, relie la gare CFF de Payerne en à peine 8 minutes.

Bénéficiant d'aménagements alliant modernité et fonctionnalité, ce bien offre une distribution des espaces soigneusement réfléchié mettant en valeur le confort de ses futurs habitants. Celui-ci se compose comme suit:

- Un hall avec armoires murales
- Deux grandes chambre à coucher
- Un WC séparé
- Une salle de bains avec raccordement pour le lave-linge
- Un balcon de 9m<sup>2</sup>

Par ailleurs, l'immeuble dispose d'un ascenseur, d'une buanderie commune et d'un local à vélo. Vous aurez également la possibilité de louer une place de parc intérieure (CHF 70.-/mois en sus) ou extérieure (CHF 120.-/mois en sus).

## Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
-----------	--------------

## Inserat

ImmoScout24-Code	5554965
Referenz	3390.05.000240

## Besichtigungskontakt

Anne-Laure Pfund-Berger

078 638 55 50

## Anbieter

deRham

de Rham SA  
Margaux Flouck  
Avenue Mon-Repos 14  
1005 Lausanne

Geschäft 058 211 13 69